



COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

PROVINCIA DI BOLOGNA

DETERMINAZIONE : AREA TECNICA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO LAVORI PER LA REALIZZAZIONE E SISTEMAZIONE DELLE AREE VERDI A COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL COMPARTO C2.1, ANZOLA DELL'EMILIA. CUP: F79J16000200005 - CIG: 73069974AD - DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

NR. Progr.

635

Data

07/12/2017

Copertura Finanziaria



Titolo

6

Classe

5

Sottoclasse

0

OGGETTO:
**PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO LAVORI PER LA
REALIZZAZIONE E SISTEMAZIONE DELLE AREE VERDI A
COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL
COMPARTO C2.1, ANZOLA DELL'EMILIA. CUP: F79J16000200005 -
CIG: 73069974AD - DETERMINAZIONE A CONTRARRE.**

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio comunale n. 25 del 30.03.2006, è stato approvato il Piano Particolareggiato del comparto C2.1 (località Martignone), posto in Anzola dell'Emilia (BO) zona capoluogo tra la Via Emilia e la nuova tangenziale con cessione di aree, il quale comprende il progetto delle opere di urbanizzazione da realizzare;
- in data 27.07.2006 è stata stipulata la convenzione urbanistica relativa al Piano Particolareggiato del comparto C2.1, con la quale i soggetti attuatori si impegnavano a realizzare e cedere le opere di urbanizzazione;
- per tali opere è stato rilasciato il Permesso di costruire n.1608 del 10/09/2008;
- a seguito della messa in liquidazione delle ditte attuatrici, sono rimasti da completare alcuni interventi riguardanti le opere di urbanizzazione, oggetto di cessione, del suddetto comparto;
- L'amministrazione comunale, a fronte dell'inadempimento di quanto convenuto in sede di stipula della convenzione urbanistica, ha provveduto all'escussione della garanzia fideiussoria, così da acquisire in tal modo le risorse economiche necessarie all'esecuzione dei lavori occorrenti per il completamento delle suddette opere;
- Le opere sono state inserite nel Piano investimenti 2017-2019 e nel Programma opere pubbliche approvato dal Consiglio Comunale con Delibera n. 74 del 20/12/2016 ;

Preso atto che è stato redatto dall'Arch. Aldo Ansaloni, Direttore dell'area tecnica e professionista abilitato all'esercizio della professione iscritto all'ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Bologna al n. 1908, il progetto definitivo esecutivo dei lavori per la realizzazione e sistemazione delle aree verdi a completamento delle opere di urbanizzazione del comparto C2.1;

Preso atto, altresì, che il progetto esecutivo risulta composto dai seguenti elaborati, pervenuti al prot. Gen. n. 27164 del 06/12/2017, e più precisamente:

Elaborati scritti:

- REL.TEC. - relazione tecnica
- E.P.U. - elenco prezzi unitari
- C.M.E. - computo metrico estimativo
- IN.MO. - stima incidenza manodopera
- E.P.S. - elenco prezzi costi sicurezza
- C.SIC. - stima dei costi della sicurezza
- P.S.C. - piano della sicurezza e coordinamento
- P.M. - piano di manutenzione dell'opera

DETERMINAZIONE NR. 635 DEL 07/12/2017

- PR.LAV – cronoprogramma dei lavori
- C.S.A-A – capitolato speciale d'appalto – parte amministrativa
- C.S.A-T – capitolato speciale d'appalto – parte tecnica
- S.C. - schema di contratto
- Q.E. - quadro economico

Elaborati grafici:

- 1 – planimetria generale
- 2 – particolari sistemazioni aree verdi
- 3 – individuazione interventi da eseguire

Considerato che l'importo complessivo del progetto è pari a € 84.065,85 così come risulta dal seguente piano economico e prospetto riepilogativo:

Importo lavori	€	74.923,50
Oneri per la sicurezza	€	1.500,00
Iva 10% e arrotondamenti	€	7.642,35

TOTALE COMPLESSIVO	€	84.065,85

	<i>Importi in euro</i>	soggetti a ribasso	NON soggetti a ribasso
1	Lavori (L)	74.923,50	
2	Oneri di sicurezza da PSC (OS)		1.500,00
A	Totale appalto (1 + 2) a base di gara oneri esclusi		76.423,50

Considerato che gli elaborati tecnici, pervenuti al prot. Gen. n. 27164 del 06/12/2017, e richiamati nel presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, sono stati redatti nel rispetto dell'art. 33 del D.P.R. n.207/2010, rispondono alle finalità da conseguire e sono meritevoli di approvazione;

Dato atto che la validazione del progetto, pervenuta al Prot. n. 27177 del 07/12/2017 è stata eseguita dal Responsabile dei Lavori Pubblici Geom. Gabriele Castagna il quale si è avvalso delle competenze ulteriori del personale tecnico interno all'amministrazione .

Dato atto che l'importo complessivo del contratto di appalto, ammonta a € 84.065,85 (Iva e oneri inclusa), e che trattasi, dunque, di appalto che attiene ai settori ordinari, sotto la soglia comunitaria;

Richiamato, in relazione all'importo del contratto da affidare, l'art. 36 comma 2, lettera b) del D.lgs 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni, prevede la possibilità di affidare lavori di importo pari o superiore a 40.000 € e inferiore a 150.000 € mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici per i lavori;

Ritenuto, pertanto, di dover procedere, all'approvazione del progetto definitivo esecutivo dei lavori per la realizzazione e sistemazione delle aree verdi a completamento delle opere di urbanizzazione del comparto C2.1;

Considerato che si rende necessario dare avvio alle procedure di gara al fine di affidare ed eseguire i lavori in oggetto, invitando almeno dieci operatori economici

prendendo in esame le ditte che hanno manifestato, in precedenza, interesse ad essere invitate e partecipare a gare di appalti pubblici nella categoria di lavori in esame;

Dato atto che, l'importo a base di gara è tale da consentire l'applicazione della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'individuazione del contraente;

Visto l'art. 32 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, secondo il quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l'art. 192 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 che indica gli elementi essenziali che devono essere contenuti nella determinazione a contrarre;

Dato atto che, secondo i principi generali stabiliti dal D.lgs 50/2016 e le disposizioni dell'ordinamento degli Enti Locali, l'affidamento e l'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture:

- deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza;
- deve altresì rispettare i principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché quello di pubblicità con le modalità indicate nel citato D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- deve svolgersi con le procedure previste dalla normativa dell'Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano;
- deve prevedere, ove possibile ed economicamente conveniente, nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, al fine di favorire l'accesso delle piccole e medie imprese, la suddivisione dell'appalto in lotti funzionali;
- deve prevedere criteri di partecipazione alla gara tali da non escludere le piccole e medie imprese;

Dato atto che, per quanto non espressamente previsto nel D.lgs 50/2016, l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;

Considerato che, dando applicazione ai principi e alle disposizioni sopra richiamate, si rende necessario avviare, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, la procedura di affidamento del contratto di appalto dei lavori citati in oggetto, preventivamente determinando quanto segue: gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte

- oggetto del contratto: "lavori per la realizzazione e sistemazione di aree verdi a completamento delle opere di urbanizzazione del Comparto C2.1" per un importo complessivo pari a € 84.065,85";
- forma del contratto: pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice;
- clausole ritenute essenziali:
 - *durata prevista dei lavori: 60 giorni*
 - *revisione prezzi: non è ammesso procedere alla revisione prezzi e non si applica il primo comma dell'art. 1664 c.c.;*
 - *prezzo: "a misura";*

- *per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al contratto, al capitolato speciale d'appalto, ove necessario, alle norme vigenti in materia;*

- modalità di scelta del contraente: procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, in relazione all'importo complessivo dei lavori da affidare pari o superiore a 40.000 € e inferiore a 150.000 € (oneri esclusi);
- motivazione che sta alla base della scelta della procedura: il ricorso alla procedura negoziata al fine di garantire il principio di economicità, efficacia, tempestività delle procedure di affidamento ed esecuzione senza aggravio del procedimento al fine di scongiurare il mancato rispetto delle tempistiche;

Ritenuto pertanto necessario avvalersi di tale opportunità che semplifica e rende più rapida la procedura, i cui tempi, stabiliti dal D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, risultano più attinenti con le esigenze dell'amministrazione, considerando sempre il rispetto dei principi di efficienza ed efficacia;

Dato atto che, l'aggiudicazione avverrà sulla base del criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2016, ritenuto il metodo più coerente con la tipologia e l'entità dell'intervento, in quanto il progetto non prevede specifiche e caratteristiche tecniche tali da far prendere in considerazione altri metodi di valutazione;

Ritenuto di provvedere, pertanto all'attivazione della procedura negoziata per l'individuazione del contraente che sarà espletata dalla competente Stazione Appaltante e di procedere altresì alla prenotazione della spesa prevista per i lavori di € 84.065,85 (iva inclusa);

Dato atto che, ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, nell'ambito della procedura negoziata, devono essere mantenuti segreti:

A) fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte:

- l'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno segnalato il loro interesse in relazione al contratto d'affidare;
- l'elenco delle imprese da invitare;
- l'elenco delle imprese che sono state invitate;
- l'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta;

B) fino alla approvazione dell'aggiudicazione:

- le offerte

C) fino all'aggiudicazione:

- gli atti del procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta.

Considerato che gli atti sopra indicati, fino ai termini ivi previsti, non possono essere comunicati a terzi o resi in qualsiasi altro modo noti;

Dato atto che l'inosservanza degli obblighi di segretezza sopra citati comporta l'applicazione dell'art. 326 c.p.;

Visto l'art. 81, co. 1, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il quale dispone che la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-professionale ed economico e finanziario, per la partecipazione alle procedure disciplinate dal presente codice è acquisita esclusivamente attraverso la Banca dati centralizzata gestita dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, denominata Banca dati nazionale degli operatori economici;

Vista la delibera n. 157/2016 dell'ANAC, che ha istituito il sistema cosiddetto AVCPass, per la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico finanziario e tecnico professionale degli operatori economici;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella L. 6 novembre 2012, n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Richiamati altresì i principi e le disposizioni del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Rilevato che il comma 2 del citato art. 37 prescrive che le pubbliche amministrazioni sono tenute altresì a pubblicare, nell'ipotesi di ricorso alla procedura negoziata, la delibera a contrarre;

Dato atto dei compiti e delle funzioni del responsabile del procedimento in materia di anticorruzione e trasparenza;

Richiamato l'art. 1, co. 15, L. 6 novembre 2012, n. 190, in ordine agli obblighi di pubblicazione delle informazioni relative ai procedimenti amministrativi sui siti ufficiali delle pubbliche amministrazioni secondo criteri di facile accessibilità, completezza e semplicità di consultazione;

Richiamate:

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 in data 29.11.2016, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2017/2019;

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 in data 27.02.2017, esecutiva, con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2017/2019;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 in data 27.02.2017, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2017/2019;
- la deliberazione di G.C. n. 34 del 02.03.2017, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019 – parte finanziaria, e contestualmente sono stati attribuiti i relativi fondi e assegnate le risorse;

Richiamati inoltre:

- l'articolo 183, comma 8, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale dispone che: *“Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi”*;
- l'articolo 56, comma 6, del Decreto Legislativo n. 118 del 23 giugno 2011 il quale dispone che il funzionario che adotta provvedimenti che comportano

impegni di spesa *“ha l’obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica”*;

- la circolare n. 5/2016 della Ragioneria generale dello Stato, illustrativa delle nuove regole sul pareggio di bilancio, la quale scrive al par. C.3 rubricato *“Contenimento della spesa”* quanto segue: *“Ne discende, pertanto, che, oltre a verificare le condizioni di copertura finanziaria, il predetto funzionario deve verificare anche la compatibilità della propria attività di impegno e pagamento con i limiti previsti di concorso degli enti territoriali ai saldi di finanza pubblica. In particolare, per l’anno 2016, deve verificare la coerenza della propria attività di impegno rispetto al prospetto obbligatorio allegato al bilancio di previsione (cfr. paragrafi C.1 e C.2). La violazione dell’obbligo di accertamento in questione comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa a carico del predetto funzionario”*;

Visti infine:

- il D.Lgs. n. 267/2000, e successive modifiche e integrazioni;
- il D.Lgs. n. 118/2011, e successive modifiche e integrazioni;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale dei contratti;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;
- l’art. 32 del vigente Statuto Comunale;
- l’art. 22 del Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G.C. n. 184/2010, esecutiva;

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del Bilancio, con imputazione agli esercizi nei quali l’obbligazione viene a scadere;

Atteso che la presente determinazione diventerà esecutiva, ai sensi dell’art. 151 – comma 4 – del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella apposita sezione del sito web, ai sensi della Legge n. 190/2012 e del Decreto Legislativo n. 33/2013;

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare il progetto esecutivo dei lavori per la realizzazione e sistemazione delle aree verdi a completamento delle opere di urbanizzazione del comparto C2.1, che prevede una spesa complessiva di € 84.065,85 (iva inclusa) di cui al seguente quadro economico e prospetto riepilogativo:

Importo lavori	€	74.923,50
Oneri per la sicurezza	€	1.500,00
Iva 10% e arrotondamenti	€	7.642,35

TOTALE COMPLESSIVO € 84.065,85

	<i>Importi in euro</i>	soggetti a ribasso	NON soggetti a ribasso
1	Lavori (L)	74.923,50	
2	Oneri di sicurezza da PSC (OS)		1.500,00
A	Totale appalto (1 + 2) a base di gara oneri esclusi		76.423,50

2) Di dare atto che il Progetto Esecutivo risulta composto dai seguenti elaborati, allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, pervenuti al prot. Gen. n. 26174 del 06/12/2017, e più precisamente:

Elaborati scritti:

- REL.TEC. - relazione tecnica
- E.P.U. - elenco prezzi unitari
- C.M.E. - computo metrico estimativo
- IN.MO. - stima incidenza manodopera
- E.P.S. - elenco prezzi costi sicurezza
- C.SIC. - stima dei costi della sicurezza
- P.S.C. - piano della sicurezza e coordinamento
- P.M. - piano di manutenzione dell'opera
- PR.LAV – cronoprogramma dei lavori
- C.S.A-A – capitolato speciale d'appalto – parte amministrativa
- C.S.A-T – capitolato speciale d'appalto – parte tecnica
- S.C. - schema di contratto
- Q.E. - quadro economico

Elaborati grafici:

- 1 – planimetria generale
- 2 – particolari sistemazioni aree verdi
- 3 – individuazione interventi da eseguire

e che il medesimo risponde alle finalità da conseguire ed è stato redatto nel rispetto di tutte le norme tecniche e legislative vigenti in materia;

- 3) Di disporre che, l'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'offerta del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2016, ritenuto il metodo più coerente con la tipologia e l'entità dell'intervento;
- 4) Di dare, inoltre, atto che gli elementi essenziali del contratto nonché i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte sono quelli indicati nelle premesse del presente provvedimento che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 5) Di procedere all'individuazione del soggetto affidatario dell'esecuzione dei lavori per la realizzazione e sistemazione delle aree verdi a completamento delle opere di urbanizzazione del comparto C2.1, attraverso procedura negoziata senza pubblicazione di bando previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (CIG 73069974AD – CUP F79J16000200005);

DETERMINAZIONE NR. 635 DEL 07/12/2017

- 6) Di annullare la precedente prenotazione di spesa di € 116.076,00 effettuata sul medesimo Capitolo contenuto nel prospetto riepilogativo allegato alla presente, mediante Determinazione a contrarre n. 563 del 21/11/2017 "*procedura negoziata per affidamento lavori per la realizzazione di barriere antirumore a completamento delle opere di urbanizzazione del comparto C2.1 CUP: F79J16000200005 CIG: 727756549F*". Si richiede l'annullamento dell'impegno di spesa in quanto la procedura di gara è andata deserta.
- 7) Di prenotare la spesa complessiva di € 84.065,85, comprensiva di Iva, sul Capitolo Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019 contenuto nel prospetto riepilogativo allegato alla presente per formare parte integrante e sostanziale;

IL DIRETTORE DELL'AREA TECNICA
(Arch. Aldo Ansaloni)



COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

BOLOGNA

STAMPA ELENCO IMPEGNI E ACCERTAMENTI

Progressivo	Data	Oggetto
635	07/12/2017	PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO LAVORI PER LA REALIZZAZIONE E SISTEMAZIONE DELLE AREE VERDI A COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL COMPARTO C2.1, ANZOLA DELL'EMILIA. CUP: F79J16000200005 - CIG: 73069974AD - DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

IMPEGNI DI SPESA						
Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio		Descrizione
2017	281101	2017	706	84.065,85 2.08.01.01.00	DEBITORI/CREDITORI DIVERSI	URBANIZZAZIONI COMPARTO C2.1 - VIABILITA'
				CUP F79J16000200005 CIG 73069974AD		

TOTALE IMPEGNI DI SPESA

84.065,85