



COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

PROVINCIA DI BOLOGNA

DETERMINAZIONE : AREA TECNICA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LAVORI DI
SOSTITUZIONE DEI LUCERNARI ESISTENTI IN
VETROCEMENTO SULLA COPERTURA PIANA 1° PIANO
SCUOLA MEDIA G. PASCOLI - 1° STRALCIO (CUP:
F75B18000340004 - CIG ZD423EC81F). APPROVAZIONE
PROGETTO E DETERMINA A CONTRARRE.

NR. Progr.

314

Data

07/06/2018

Copertura Finanziaria



Titolo

6

Classe

5

Sottoclasse

0

OGGETTO:
**MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LAVORI DI SOSTITUZIONE
DEI LUCERNARI ESISTENTI IN VETROCEMENTO SULLA COPERTURA
PIANA 1° PIANO SCUOLA MEDIA G. PASCOLI - 1° STRALCIO (CUP:
F75B18000340004 - CIG ZD423EC81F). APPROVAZIONE PROGETTO E
DETERMINA A CONTRARRE.**

IL DIRETTORE DELL'AREA TECNICA

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 in data 28.09.2017, esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2018/2020;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 100 in data 20.12.2017, esecutiva, è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2018/2020;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 101 in data 20.12.2017, esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2018/2020;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 in data 11.01.2018, esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2018/2020 – parte finanziaria, e contestualmente sono stati attribuiti i relativi fondi e assegnate le risorse;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 10.02.2018, esecutiva, è stato approvato il Piano della Performance 2018/2020 contenente il PEG/Piano dettagliato degli obiettivi generali, di performance organizzativa ed individuali di cui all'art. 197, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 267/2000;

Premesso che, presso la sede della scuola primaria di secondo grado del capoluogo "G. Pascoli" in via XXV Aprile n.6, sono presenti diversi lucernari a nastro in vetrocemento;

Considerato che, con il trascorrere del tempo, per effetto dell'azione del gelo dall'esterno e delle dilatazioni termiche, i lucernari in vetrocemento realizzati nella metà degli anni 70, hanno subito un lento ma progressivo degrado, che li ha portati alla situazione attuale, dove, nonostante i continui interventi manutentivi, non possono più essere ritenuti in grado di assolvere la loro funzione e causano frequente caduta di piccoli calcinacci che vengono contenuti da una protezione provvisoria con tuttavia evidente disagio e preoccupazione per gli occupanti dell'immobile;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 622 del 07/12/2017 con la quale è stato incaricato lo Studio Nascè & Associati di Bologna di cui fa parte l'Ing. Mirko Sancisi, per l'elaborazione di progetto per la sostituzione dei lucernari, comprensivo di direzione lavori e sicurezza, sul solaio di copertura della scuola "G.Pascoli";

Preso atto che, l'Ing. Mirko Sancisi ha presentato soluzione progettuale, acquisita al prot. n. 14009 del 07/06/2018 "*progetto di manutenzione straordinaria per lavori di sostituzione dei lucernari esistenti in vetrocemento sulla copertura piana 1° piano – 1° stralcio*", compatibile con le esigenze statiche della struttura;

Considerato che, i lavori previsti in appalto riguardano sostanzialmente la demolizione degli attuali lucernari di vetrocemento, che verranno sostituiti con lucernari raso pavimentazione in vetro blindato stratificato con infisso a taglio termico;

Preso atto, altresì, che il progetto pervenuto risulta composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Generale;
- ESO1 – Rilievo e dettagli lucernari esistenti;
- ESO2 – Posizionamento dei nuovi lucernari;
- ESO3 – Opere provvisoriale;
- ESO4 – Opere per l'installazione dei nuovi lucernari;
- ESO5 – Inquadramento primo stralcio esecutivo;
- Computo metrico esecutivo;
- Elenco prezzi;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Layout di cantiere (allegato al PSC);
- Fascicolo tecnico dell'opera.

Considerato, la disponibilità economica dell'Amministrazione Comunale e le esigenze di urgenza si procederà mediante un primo stralcio attuativo, come descritto nel progetto, che prevede la sostituzione dei 4 primi lucernari, posizionati nella parte sud del fabbricato, quest'ultimi, infatti, sono quelli che versano nelle condizioni peggiori ed hanno comportato nell'ultimo periodo gli interventi più frequenti di messa in sicurezza e manutenzione;

Preso atto che la spesa complessiva per la soluzione progettuale individuata è pari ad € 39.932,45 (compreso oneri della sicurezza), IVA esclusa, come risulta dal seguente quadro economico:

Importo dei lavori (soggetti a ribasso)	€ 36.505,95
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.426,50
Importo a base di gara	€ 39.932,45
IVA 22%	€ 8.785,14
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 48.717,59

Considerato che la soluzione progettuale, sopra individuata e meglio specificata negli elaborati acquisiti agli atti, per la sostituzione dei lucernari esistenti in vetrocemento sulla copertura piana della scuola secondaria di primo grado "G.Pascoli", risponde alle finalità da conseguire ed è pertanto meritevole di approvazione;

Dato atto che, il Responsabile unico del Procedimento per l'opera in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 è il direttore dell'Area Tecnica Arch. Aldo Ansaloni;

Dato atto che l'importo complessivo del contratto di appalto, ammonta a € 39.932,45 (Iva e oneri esclusi), e che trattasi, dunque, di appalto che attiene ai settori ordinari, sotto la soglia comunitaria;

Richiamato, in relazione all'importo del contratto da affidare, l'art. 36 comma 2, lettera a) del D.lgs 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni, che prevede la possibilità di affidare lavori di importo inferiore a 40.000,00 € mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Considerate le linee guida Anac in attuazione del D.Lgs 50/2016, ed in virtù dei principi di economicità dell'affidamento e di concorrenza, la stazione appaltante procederà alla richiesta e successiva valutazione comparativa di preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici scelti dalla stessa stazione appaltante in ottemperanza ai requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;

Richiamati:

- 1) l'articolo 183, comma 8, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale dispone che: "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi";
- 2) l'articolo 56, comma 6, del Decreto Legislativo n. 118 del 23 giugno 2011 il quale dispone che il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa "ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica";
- 3) la circolare n. 5/2016 della Ragioneria generale dello Stato, illustrativa delle nuove regole sul pareggio di bilancio, la quale scrive al par. C.3 rubricato "Contenimento della spesa" quanto segue: "Ne discende, pertanto, che, oltre a verificare le condizioni di copertura finanziaria, il predetto funzionario deve verificare anche la compatibilità della propria attività di impegno e pagamento con i limiti previsti di concorso degli enti territoriali ai saldi di finanza pubblica. In particolare, per l'anno 2016, deve verificare la coerenza della propria attività di impegno rispetto al prospetto obbligatorio allegato al bilancio di previsione (cfr. paragrafi C.1 e C.2). La violazione dell'obbligo di accertamento in questione comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa a carico del predetto funzionario";

Visti infine:

- il D.Lgs. n. 267/2000, e successive modifiche e integrazioni;
- il D.Lgs. n. 118/2011, e successive modifiche e integrazioni;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale dei contratti;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;
- l'art. 32 del vigente Statuto Comunale;
- l'art. 22 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G.C. n. 184/2010, esecutiva;

Ritenuto di provvedere in merito tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste al Cap. 243101 Art. 705 denominato "Manutenzione straordinaria immobile scuola media – istruzione media", del Bilancio di Previsione 2018/2020, PEG 2018/2020, sufficientemente capiente;

Atteso che la presente determinazione diventerà esecutiva, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella apposita sezione del sito web, ai sensi della Legge n. 190/2012 e del Decreto Legislativo n. 33/2013, in quanto è rilevante ai fini dell'Amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare il “*progetto di manutenzione straordinaria per lavori sostituzione dei lucernari esistenti in vetrocemento sulla copertura piana 1° piano – 1° stralcio*” (CUP:F75B18000340004 – CIG:ZD423EC81F), depositato agli atti dell'ufficio, presentata dall'Ing. Mirko Sancisi, da realizzarsi presso la sede della scuola primaria di secondo grado del capoluogo “G. Pascoli” in via XXV Aprile n.6;
- 2) Di dare atto che il progetto prevede una spesa complessiva di € 39.932,45 (iva e oneri inclusi), finanziato con proventi derivanti dal rilascio dei permessi di costruire, di cui al seguente quadro economico:

Importo dei lavori (soggetti a ribasso)	€ 36.505,95
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.426,50
Importo a base di gara	€ 39.932,45
IVA 22%	€ 8.785,14
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 48.717,59

- 3) Di dare atto che il progetto presentato risulta composto dai seguenti elaborati, pervenuti al prot. Gen. n. 14009 del 07/06/2018, e più precisamente:

- Relazione Generale;
- ES01 – Rilievo e dettagli lucernari esistenti;
- ES02 – Posizionamento dei nuovi lucernari;
- ES03 – Opere provvisoriale;
- ES04 – Opere per l'installazione dei nuovi lucernari;
- ES05 – Inquadramento primo stralcio esecutivo;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Layout di cantiere (allegato al PSC);
- Fascicolo tecnico dell'opera.

e che il medesimo risponde alle finalità da conseguire ed è stato redatto nel rispetto di tutte le norme tecniche e legislative vigenti in materia;

- 4) Di dare atto che la stazione appaltante procederà alla richiesta e successiva valutazione comparativa di preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici scelti dalla stessa stazione appaltante in ottemperanza ai requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;

DETERMINAZIONE NR. 314 DEL 07/06/2018

- 5) Di prenotare, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del D.Lgs n.267/2000 e del punto 5.4 del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria all. 4/2 al D.Lgs n.118/2011, la somma complessiva di € 48.717,59, comprensiva di Iva, sul Capitolo 243101 Art. 705 del Bilancio di Previsione finanziario 2018/2020 (Miss. 4, Prog. 2, Macr. 2 PdC U.2.02.01.09.003), Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020, contenuto nel prospetto riepilogativo allegato alla presente per formare parte integrante e sostanziale;
- 6) Di dare atto, altresì, che con successivo provvedimento si procederà all'affidamento in base alle norme vigenti;

IL DIRETTORE DELL'AREA TECNICA
(Arch. Aldo Ansaloni)



COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

BOLOGNA

STAMPA ELENCO IMPEGNI E ACCERTAMENTI

Progressivo	Data	Oggetto
314	07/06/2018	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LAVORI DI SOSTITUZIONE DEI LUCERNARI ESISTENTI IN VETROCEMENTO SULLA COPERTURA PIANA 1° PIANO SCUOLA MEDIA G. PASCOLI - 1° STRALCIO (CUP: F75B18000340004 - CIG ZD423EC81F). APPROVAZIONE PROGETTO E DETERMINA A CONTRARRE.

IMPEGNI DI SPESA						
Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio		Descrizione
2018	243101	2018	705	48.717,59 2.04.03.01.00	DEBITORI/CREDITORI DIVERSI	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILE SCUOLA MEDIA - ISTRUZIONE MEDIA
	CUP F75B18000340004					

TOTALE IMPEGNI DI SPESA

48.717,59