

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE



COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

PROVINCIA DI BOLOGNA

COPIA

Comunicata ai Capigruppo Consiliari
il **03/05/2012** Nr. Prot. **7326**

AUTORIZZAZIONE ALLA REALIZZAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE SU UN'AREA PUBBLICA SITA IN VIA REGGIANI DAVANTI AI NN. CIVV. 19-21.

Nr. Progr. **74**
Data **24/04/2012**
Seduta NR. **17**
Titolo **6**
Classe **5**
Sottoclasse **0**

L'anno **DUEMILADODICI** questo giorno **VENTIQUATTRO** del mese di **APRILE** alle ore **15:00** convocata con le prescritte modalità, nella Sede Municipale si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
ROPA LORIS	SINDACO	S
LAZZARI MASSIMILIANO	VICE SINDACO	N
CASTELLUCCI CARLO	ASSESSORE	S
COCCHI MIRNA	ASSESSORE	S
MANFREDINI SILVIA	ASSESSORE	S
MONARI CARLO	ASSESSORE	S
<i>Totale Presenti: 5</i>		<i>Totali Assenti: 1</i>

Assenti giustificati i signori:

LAZZARI MASSIMILIANO

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE del Comune, **CICCIA ANNA ROSA**.

Il Sig. ROPA LORIS in qualità di SINDACO assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:

AUTORIZZAZIONE ALLA REALIZZAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE SU UN'AREA PUBBLICA SITA IN VIA REGGIANI DAVANTI AI NN. CIVV. 19-21.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che è interesse dell'Amministrazione Comunale realizzare le opere necessarie al fine di mantenere e migliorare l'aspetto ed il decoro del territorio urbanizzato;

Visto che:

- in data 15.10.2011 con Prot. n. 18954 è pervenuta una richiesta da parte dei Sigg. Maccaferri Franco e Fantuzzi Luciano per pavimentare un'area pubblica prospiciente le loro proprietà private;
- l'area in questione è situata in Via Reggiani ai civici 19 e 21 antistante le proprietà dei Sigg. Maccaferri Franco e Fantuzzi Luciano e distinta al catasto fabbricati di Anzola dell'Emilia al Foglio 49 mappali nn. 359 e 365;

Preso atto che:

- la richiesta di cui sopra è relativa alla sostituzione dell'attuale pavimentazione in asfalto con una pavimentazione in autobloccante grigio carrabile nella zona posta tra le aiuole degli alberi;
- le lavorazioni richieste sono riconducibili alla tipologia indicata nel modello B della Comunicazione attività edilizia libera ex art. 6, comma 2 lettera C) D.P.R. n. 380/2001;
- l'intervento è conforme alle prescrizioni dei Piani urbanistici comunali;
- l'intervento è conforme alle normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia;

Preso atto che dall'Area Tecnica, nella persona del Geom. Gabriele Castagna, è stato redatto un progetto per i lavori di pavimentazione dell'area pubblica antistante le proprietà private in Via Reggiani nn. 19-21 pervenuto in data 17.04.2012 prot. n. 6268;

Dato atto che il presente atto costituisce titolo abilitativo nelle more dell'autorizzazione paesaggistica di successiva richiesta;

Considerato che i privati si sono resi disponibili ad effettuare a loro spese tutte le opere necessarie per eseguire il lavoro finito a regola d'arte;

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di approvare il sopracitato progetto per i lavori di pavimentazione dell'area pubblica antistante le proprietà private in Via Reggiani nn. 19-21;

Dato atto che è stato acquisito il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica;

Con voti unanimi resi nei modi di legge

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono interamente richiamate:

- 1) Di autorizzare la realizzazione della pavimentazione in autobloccante su area pubblica situata in Via Reggiani antistante ai civici nn. 19 e 21 di proprietà dei Sigg. Maccaferri Franco e Fantuzzi Luciano distinte al catasto fabbricati di Anzola dell'Emilia al Foglio 49 mappale nn. 359 e 365, secondo il progetto allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;

- 2) Di considerare il presente atto quale titolo abilitativo per i lavori di cui sopra, sollevando i Sigg. Maccaferri Franco e Fantuzzi Luciano dalla presentazione di ulteriori pratiche edilizie relative ai lavori in oggetto;
- 3) Di demandare al Direttore dell'Area Tecnica l'invio della documentazione tecnica dell'opera per il rilascio delle autorizzazioni degli Enti competenti necessari per la realizzazione della stessa.



COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

PROVINCIA DI BOLOGNA

LAVORI DI PAVIMENTAZIONE DELL' AREA PUBBLICA ANTISTANTE LE PROPRIETA' PRIVATE IN VIA REGGIANI nn. 19 E 21

Tav.

U

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

Data

apr. 2012

Oggetto

ELABORATO GRAFICO

Proprietà : Comune di Anzola dell'Emilia

Progettista : geom. Gabriele Castagna

Approvato con delibera del n. del

Relazione Tecnica

La zona oggetto dell'intervento è un'area di proprietà pubblica, tuttavia si trova in uno spazio utilizzato esclusivamente dai privati, che accedono alle autorimesse poste sul fronte. A tal proposito è pervenuta dai Sigg. Maccaferri Franco e Fantuzzi Luciano, proprietari delle abitazioni servite dal corsello in questione, la proposta di realizzare una pavimentazione in autobloccante carrabile a loro spese.

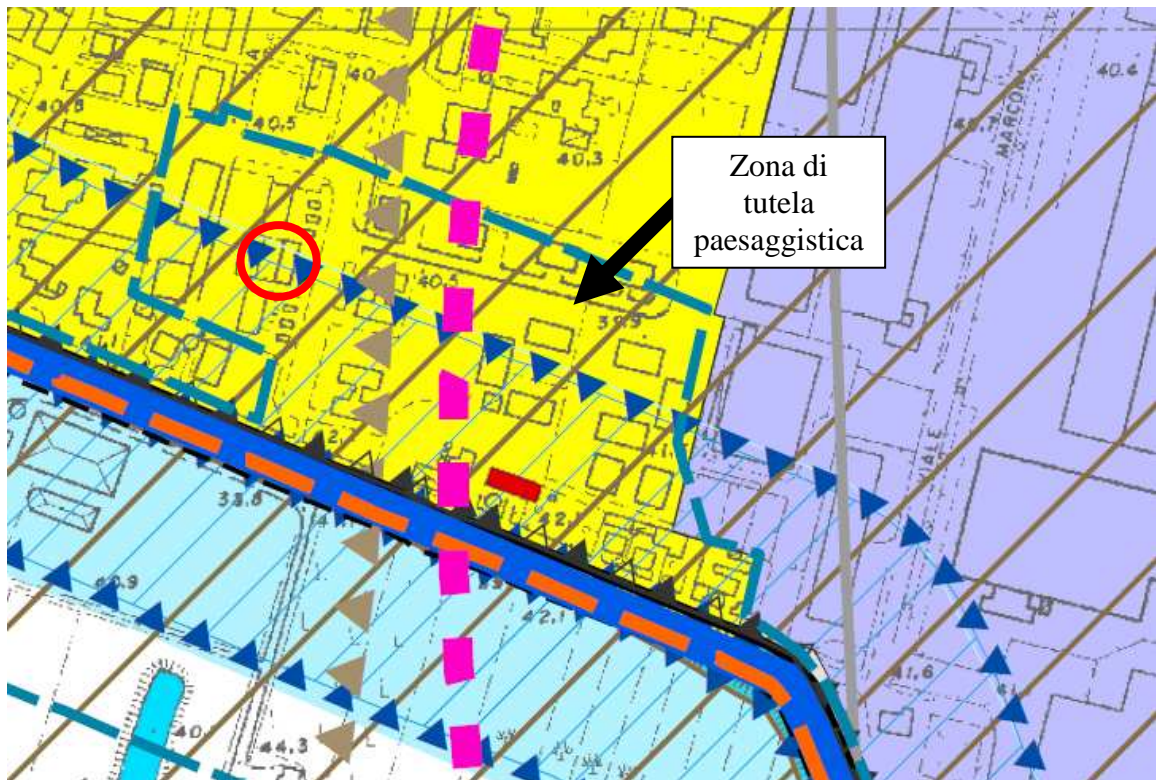
L'opera consiste nella rimozione della finitura d'asfalto nell'area sopra descritta prospiciente i civici 19 e 21 di via Reggiani realizzando una pavimentazione in autobloccante carrabile grigio di 6 cm di spessore.

Trattandosi di un'area di proprietà comunale, il servizio Lavori Pubblici e Manutenzione ha espresso parere favorevole all'esecuzione dell'opera con nota prot. n 3433 del 28/02/2012 alle seguenti condizioni:

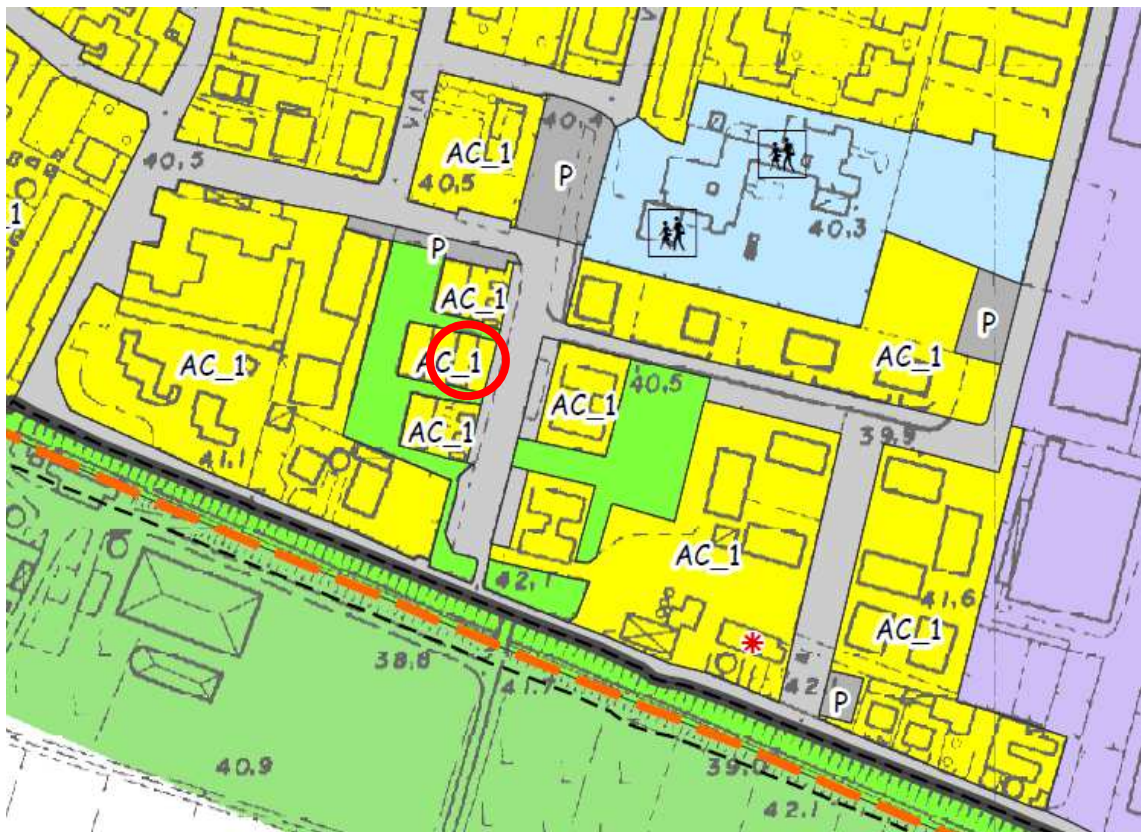
- *la ditta esecutrice dovrà essere in regola con le norme di Legge in materia di lavoro e sicurezza;*
- *prima dell'inizio dei lavori si dovrà provvedere alla richiesta di occupazione di suolo pubblico;*
- *il lavoro si dovrà eseguire a perfetta regola d'arte con materiale di prima qualità, e dovrà essere garantita la tenuta al transito di mezzi pesanti, a tal fine dovrà essere fornita all'Amministrazione comunale scheda tecnica dei materiali, uno schema della sezione di posa, ed una relazione che ne indichi la portata;*
- *il lavoro dovrà essere realizzato in modo da garantire il deflusso e la raccolta delle acque meteoriche, eventuali botole e caditoie dovranno essere in ghisa a traffico pesante;*
- *la delimitazione tra le parti in asfalto e quelle in autobloccante dovrà essere realizzata con cordoli in cls posati su fondazione in cls al fine di garantire la tenuta dell'asfalto;*
- *le proprietà poste a fronte delle zone di intervento dovranno garantire nel tempo la manutenzione della pavimentazione eseguita.*

L'area interessata come rappresentato nell'estratto del PSC di Anzola ricade nella zona di tutela paesaggistica e pertanto è necessario richiedere il parere della Soprintendenza a beni architettonici e paesaggistici di Bologna.

STRALCIO DEL PSC DI ANZOLA DELL'EMILIA



STRALCIO DEL RUE DI ANZOLA DELL'EMILIA



ESTRATTO CATASTALE DI ANZOLA DELL'EMILIA
Foglio 49 m 357 (parte)

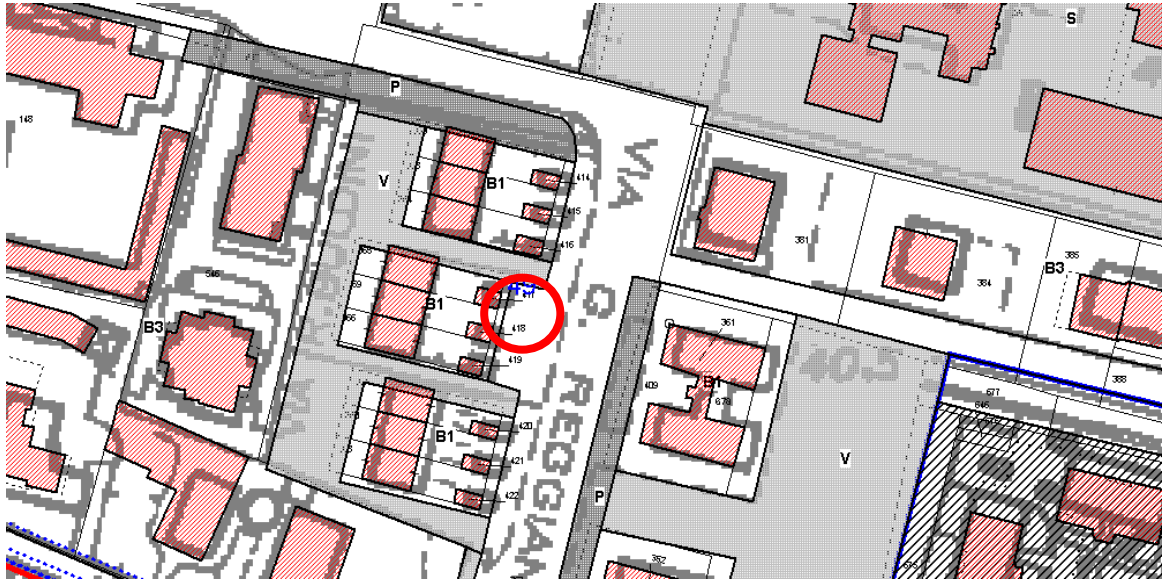


FOTO AEREA DELL'AREA DI INTERVENTO



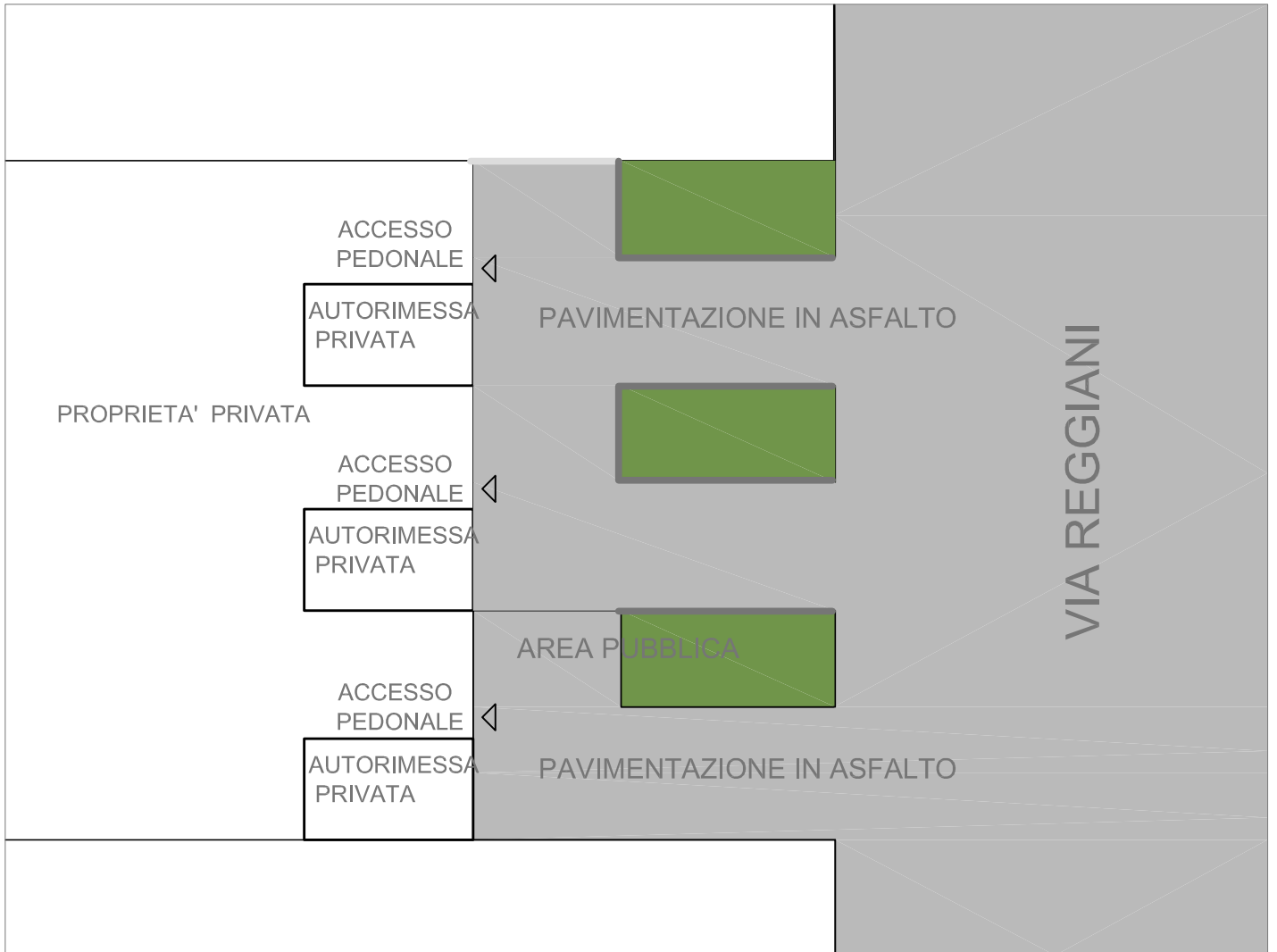
FOTO AREA DI INTERVENTO



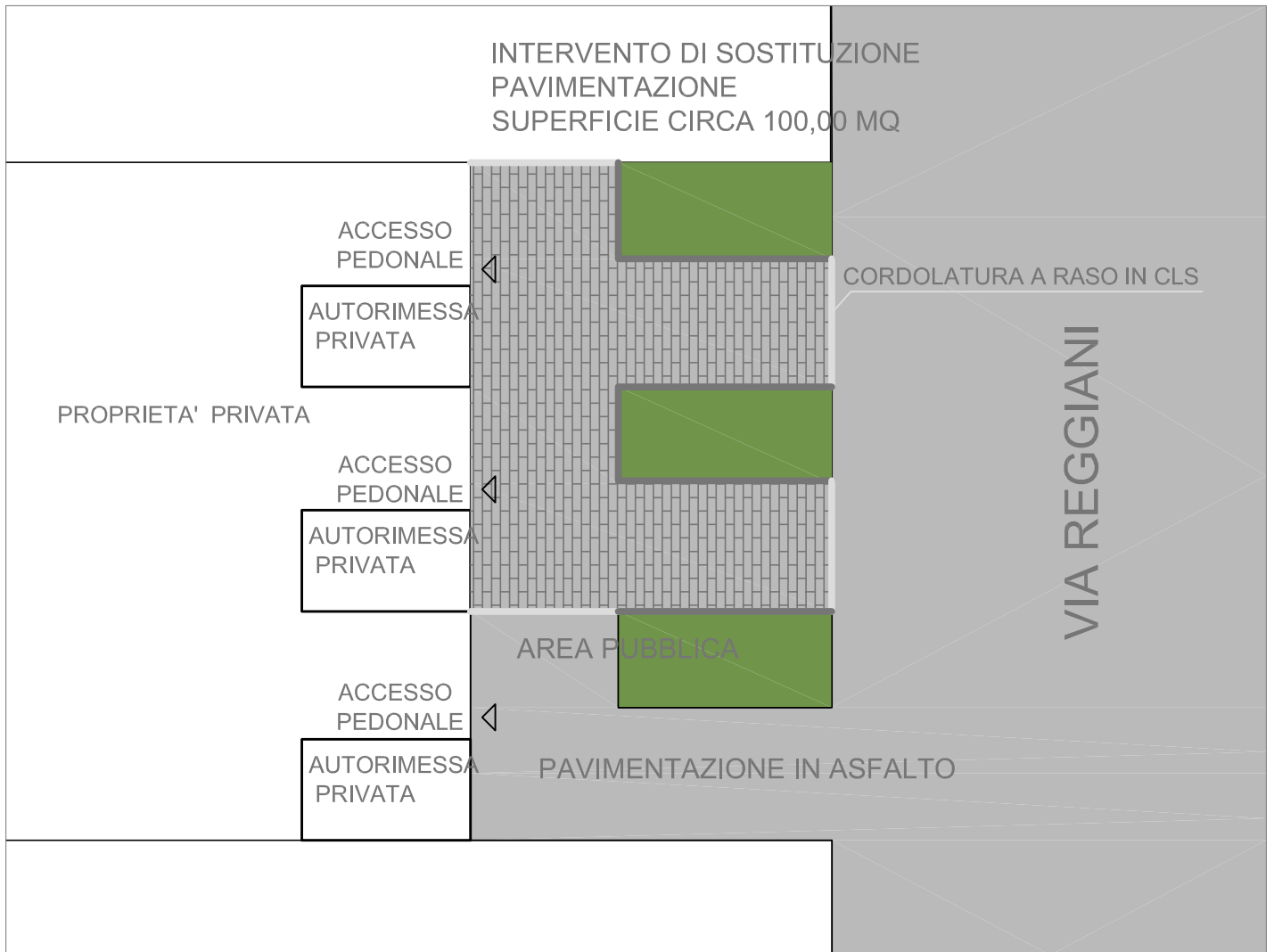
RENDER DELL'INTERVENTO



ELABORATO GRAFICO STATO DI FATTO



ELABORATO GRAFICO DI PROGETTO

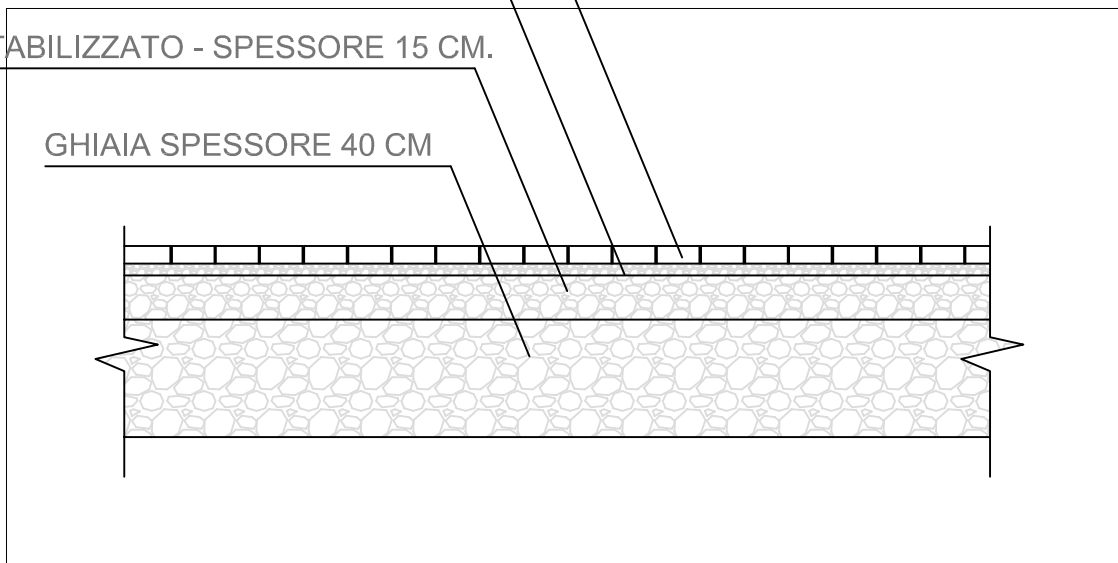


AUTOBLOCCANTE GRIGIO SPESSORE 6 CM

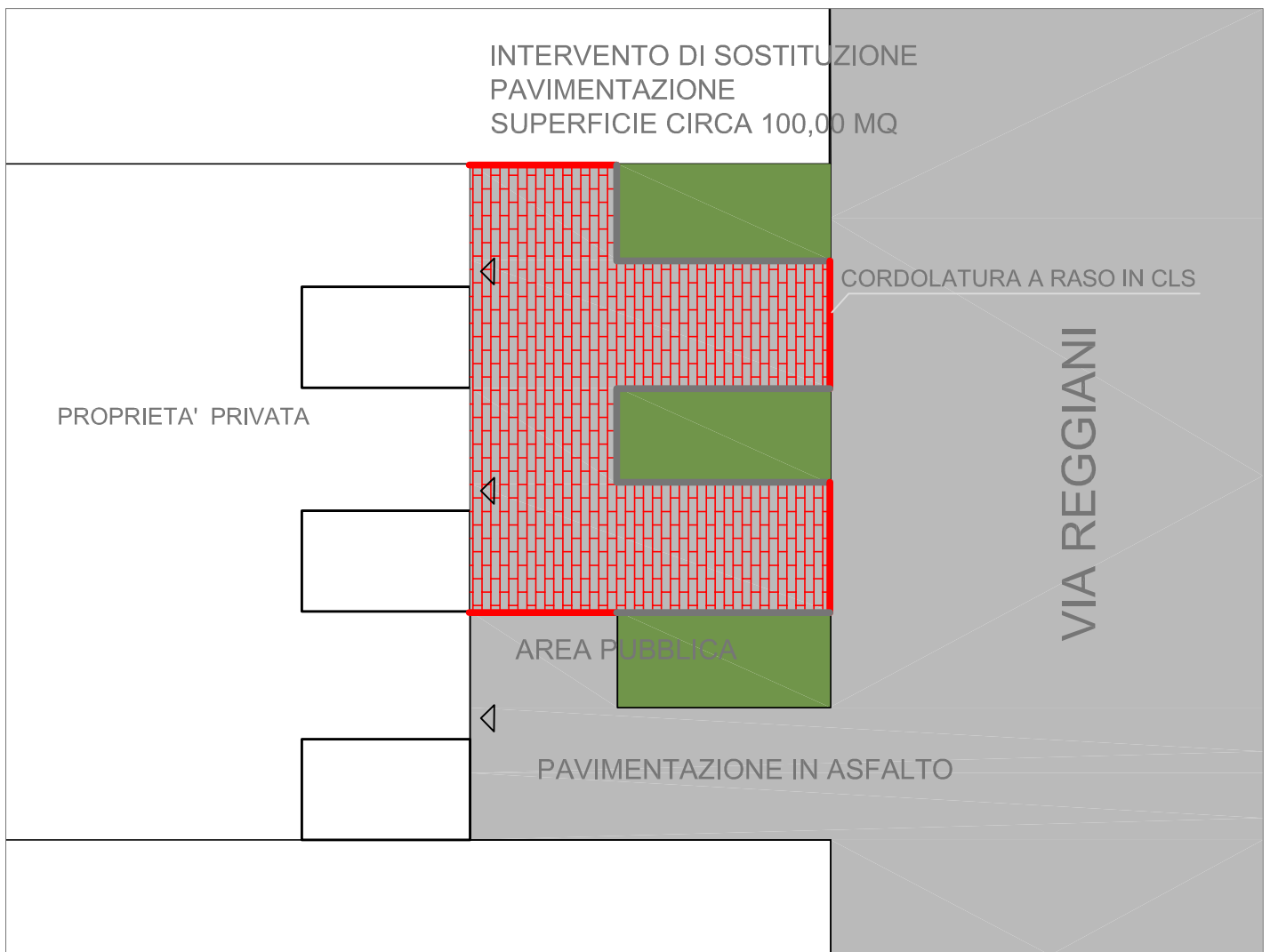
GHIAIA DIAM. 3 - 6 SPESSORE 4 CM

STABILIZZATO - SPESSORE 15 CM.

GHIAIA SPESSORE 40 CM



ELABORATO GRAFICO INTERVENTI



COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA
PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero Delibera **74** del **24/04/2012**

AREA TECNICA

OGGETTO

AUTORIZZAZIONE ALLA REALIZZAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE SU UN'AREA PUBBLICA SITA IN VIA REGGIANI DAVANTI AI NN. CIVV. 19-21.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N. 267

IL DIRETTORE DELL'AREA INTERESSATA	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere: FAVOREVOLE IL DIRETTORE AREA TECNICA Data 24/04/2012 F.to FORNALE' DAVIDE
IL DIRETTORE AREA ECONOMICO / FINANZIARIA E CONTROLLO	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere: Data

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 74 DEL 24/04/2012

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to ROPA LORIS

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CICCIA ANNA ROSA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE.

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal **03/05/2012** al **18/05/2012** ai sensi e per gli effetti dell'Art. 124, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

ANZOLA DELL'EMILIA, Lì 03/05/2012

L' OPERATORE AMMINISTRATIVO

F.to LAMBERTINI PAOLA

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.

È copia conforme all'originale.

ANZOLA DELL'EMILIA, Lì 03/05/2012

IL RESPONSABILE SERVIZIO AFFARI
GENERALI/INNOVAZIONE

BULDRINI DANIELA

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ.

La presente deliberazione è stata pubblicata nei termini sopraindicati. Contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari.

La presente deliberazione, NON è soggetta al controllo preventivo di legittimità, ed entro 10 giorni non sono pervenute richieste di invio al controllo, così come previsto dall'Art. 127, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267; inoltre la presente deliberazione è stata pubblicata nei termini sopraindicati, ed è divenuta esecutiva il **13/05/2012**, dopo il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'Art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Addì,

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CICCIA ANNA ROSA