

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE



COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA  
PROVINCIA DI BOLOGNA

C O P I A

INDIVIDUAZIONE DELLE AREE DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE CHE VERRANNO CEDUTE AI SENSI DELLE LEGGI N. 167 DEL 18.04.1962, N. 865 DEL 22.10.1971 E LEGGE REGIONALE N. 457 DEL 05.08.1978.

Nr. Progr. **37**  
Data **04/05/2012**  
Seduta NR. **8**  
Titolo **6**  
Classe **1**  
Sottoclasse **0**

Adunanza PUBBLICA di PRIMA convocazione in data 04/05/2012

Il PRESIDENTE ha convocato il CONSIGLIO COMUNALE nella apposita sala del Municipio, oggi **04/05/2012** alle ore **18:00** in adunanza PUBBLICA di PRIMA Convocazione previo invio di invito scritto a domicilio o e-mail nei modi e termini previsti dal vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale.

Fatto l'appello nominale all'apertura dell'adunanza e tenuto conto delle entrate e delle uscite dei Consiglieri in corso di seduta, al presente oggetto risultano:

Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	Pre.
ROPA LORIS	S	MOSCATELLI FRANCESCO	S	GALLERANI GABRIELE	S
MARCHESINI LORIS	S	ROMA ANNALISA	S	RONCAGLIA FRANCESCO	S
VERONESI GIAMPIERO	S	RIMONDI MORGAN	S	FACCHINI RICCARDO	S
TOLOMELLI VANNA	S	MALAGUTI FIORENZO	S	ZAVATTARO LEONARDO	S
SBLENDIDO SAVERIO	S	MADDALONI CARMINE	S	CANNONE TIZIANA	N
QUERZÈ DAVIDE	S	DE FRANCESCHI LUCIANA	S	GIORDANO ANTONIO	N
BARTOLINI MONICA	N	IOVINO PAOLO	S	MORANDI NADIA	S
<i>Totale Presenti: 18</i>		<i>Totali Assenti: 3</i>			

Assenti giustificati i signori:

*BARTOLINI MONICA, CANNONE TIZIANA, GIORDANO ANTONIO*

Assenti NON giustificati i signori:

*Nessun convocato risulta assente ingiustificato*

Sono presenti gli Assessori Extraconsiliari:

*LAZZARI MASSIMILIANO, CASTELLUCCI CARLO, COCCHI MIRNA, MANFREDINI SILVIA, MONARI CARLO*

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE del Comune, *CICCIA ANNA ROSA*.

Constatata la legalità della adunanza, nella sua qualità di PRESIDENTE, VERONESI GIAMPIERO invita a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

Sono designati a scrutatori i Sigg.:

*GALLERANI GABRIELE, MARCHESINI LORIS, QUERZÈ DAVIDE.*

L'Ordine del Giorno, diramato ai Sigg. Consiglieri ai sensi del vigente Statuto comunale nonché del vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, porta la trattazione dell'oggetto sopra indicato. Tutti gli atti relativi agli argomenti iscritti all'Ordine del Giorno sono depositati presso la Segreteria comunale nel giorno dell'adunanza e nel giorno precedente.

**OGGETTO:**

**INDIVIDUAZIONE DELLE AREE DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE CHE VERRANNO CEDUTE AI SENSI DELLE LEGGI N. 167 DEL 18.04.1962, N. 865 DEL 22.10.1971 E LEGGE REGIONALE N. 457 DEL 05.08.1978.**

Prima di iniziare i lavori del Consiglio il Presidente passa la parola al Sindaco per una comunicazione relativa ad una situazione creatasi nell'ambito dell'Amministrazione del Comune di Crevalcore. Il Sindaco ha espresso solidarietà al Sindaco di Crevalcore, assieme ai Sindaci di Terred'Acqua.

Il Presidente informa che, come concordato nella Conferenza dei Capigruppo, verrà tenuta un'unica discussione per i punti dal n. 1) al n. 8) dell'Ordine del Giorno mentre la votazione avverrà per ogni singola delibera. Il punto n. 9) sarà discusso separatamente.

Dopo l'appello e durante la discussione, entrano i Consiglieri Maddaloni, Facchini, Zavattaro, Roma, Iovino, Roncaglia e De Franceschi, ed escono i Consiglieri Giordano e Barolini, pertanto i presenti sono n. 18.

Il **Presidente** passa la parola all'Assessore **Monari** per illustrare gli argomenti riferiti al Bilancio.

Successivamente apre la discussione alla quale intervengono, nell'ordine, il Consigliere **Gallerani** (Capogruppo "La nostra Anzola"), il **Sindaco**, i Consiglieri **Moscatelli, Morandi, Roma, Facchini, Iovino, Malaguti, Sblendido, Marchesini** (Capogruppo "Con Ropa. Insieme per Anzola"), l'Assessore **Lazzari**, il Consigliere **Tolomelli**, gli Assessori **Manfredini, Monari e Castellucci**.

Udite le repliche dei Consiglieri **Morandi, Gallerani, Tolomelli, Roma, Marchesini, Facchini**, e del **Sindaco**.

Udita la dichiarazione di voto contrario su tutti i punti tranne il punto n. 6) dell'Ordine del Giorno sul quale si asterranno espressa dal Consigliere **Gallerani** a nome del suo Gruppo.

Dopo la discussione il **Presidente** mette ai voti ciascun punto all'Ordine del Giorno della seduta odierna.

Per tutto quanto si fa integrale rinvio alla registrazione in atti al n. 7427.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Premesso** che in forza dell'art. 14 del D.L. 28.02.1983 n. 55 convertito in Legge 26.04.1983 n. 131, i Comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione del Bilancio, a verificare la quantità e la qualità delle aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi 18.04.1962 n. 167, 22.10.1971 n. 865 e 05.08.1978 n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie;

**Considerato** che con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato;

**Visto** che per l'anno 2012 non è ipotizzabile la vendita da parte del Comune di aree che rientrino nella normativa succitata;

**Dato atto** che è stato acquisito il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica;

**Con voti** favorevoli n. 14 e contrari n. 4 (Consiglieri Gallerani, Roncaglia, Facchini e Zavattaro) resi per alzata di mano, presenti e votanti n. 18 componenti

**DELIBERA**

- Di dare atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14 del D.L. 28.02.1983 n. 55 convertito in Legge 26.04.1983 n. 131, per l'anno 2012 il Comune di Anzola dell'Emilia non ha in previsione la cessione di aree che rientrino nella normativa sopra richiamata;

Successivamente con separata votazione e con voti favorevoli n. 14 e contrari n. 4 (Consiglieri Gallerani, Roncaglia, Facchini e Zavattaro), la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma – del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

**COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA**  
**PROVINCIA DI BOLOGNA**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Numero Delibera **37** del **04/05/2012**

**AREA TECNICA**

---

OGGETTO

**INDIVIDUAZIONE DELLE AREE DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE CHE VERRANNO CEDUTE AI SENSI DELLE LEGGI N. 167 DEL 18.04.1962, N. 865 DEL 22.10.1971 E LEGGE REGIONALE N. 457 DEL 05.08.1978.**

---

*PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N. 267*

---

IL DIRETTORE DELL'AREA INTERESSATA	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere: <b>FAVOREVOLE</b>  IL DIRETTORE AREA TECNICA  Data 16/04/2012  F.to FORNALE' DAVIDE
IL DIRETTORE AREA ECONOMICO / FINANZIARIA E CONTROLLO	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere:  Data

---

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 37 DEL 04/05/2012**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to VERONESI GIAMPIERO

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to CICCIA ANNA ROSA

***CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE.***

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal **10/05/2012** al **25/05/2012** ai sensi e per gli effetti dell'Art. 124, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

ANZOLA DELL'EMILIA, Lì 10/05/2012

IL RESPONSABILE SERVIZIO AFFARI  
GENERALI/INNOVAZIONE

F.to BULDRINI DANIELA

***DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.***

È copia conforme all'originale.

ANZOLA DELL'EMILIA, Lì 10/05/2012

IL RESPONSABILE SERVIZIO AFFARI  
GENERALI/INNOVAZIONE

BULDRINI DANIELA

---

***ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ.***

La presente deliberazione, pubblicata nei termini sopraindicati, è divenuta esecutiva il **20/05/2012**, dopo il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'Art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Addì,

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to CICCIA ANNA ROSA