ATTESTAZIONE BILATERALE DI RISPONDENZA EX D.M. 16/01/2017

L'organizzazione _____, in persona di _____, e l'Organizzazione _____, in persona di_____, firmatarie dell'accordo territoriale per la Città Metropolitana Bolognese per il Comune di depositato il _____ ed in vigore dal _____

premesso che:

I Sig./ri _____ C.F. _____ residente a _____ e _____ C.F. _____ residente a _____, altri proprietari intervenuti C.F.: _____, nella loro qualità di locatori degli immobili/porzione di immobili siti a BOLOGNA , in _____ , identificati al FG._____ / _____ / _____ / _____ RC. _____ ed al FG._____ / _____ / _____ / _____ RC. _____ hanno stipulato un contratto di locazione con i Sig.ri _____, C.F. _____ , e _____, C.F. _____ registrato il _____ al n. _____ serie ___ presso l'Agenzia delle Entrate di _____ identificativo telematico _____ oppure in corso di registrazione essendo i termini non ancora scaduti; hanno presentato richiesta per l'attestazione ex D.M. 16/01/2017, dichiarando sotto la loro responsabilità, i seguenti elementi:

PARAMETRI	CALCOLO DEL CANONE	
0 Tipologia A1-A2-A3-A7-A8-A9		Zona
0 Autorimessa singola		Vani
0 Posto auto esclusivo accatastato	0	N.elementi di qualità
0 PT, PR, 1'piano o superiori con ascensore, piano seminterrato con area esclusiva collegata		Tariffa massima
0 Riscaldamento autonomo o con contacalorie		Tariffa minima
0 Porta blindata o sistema di allarme o cancello di sicurezza	0 %	Maggiorazione pregio
0 Doppi vetri 80% finestre	0 %	Maggiorazione arredo
0 Condizionamento	%	Maggiorazione durata 3+2
0 Area verde condominiale	0 %	Maggiorazione recesso
0 Area verde esclusiva	0 %	Maggiorazione deposito
0 Doppio servizio	0 %	Maggiorazione qualità energetica AB
0 Interventi di risparmio energetico	0 %	Maggiorazione qualità energetica CD
0 Cantina o soffitta	0 %	Totale maggiorazioni
0 Cortile con possibilità di parcheggio		Mq. Alloggio
0 Balcone o terrazzo o lastrico solare	_____	Mq. Autorimessa
0 Anno costruzione alloggio post 1/1/2013	_____	Mq. Box/posto auto
0 Impianto fotovoltaico o pannelli solari	_____	Mq.terrazzo
0 Superamento barriere architettoniche	_____	Mq.area verde
		Totale superficie convenzionale
	+2	Durata concordata
		Canone mensile minimo
		Canone mensile massimo
	_____	Canone mensile concordato

Sig.ri _____ e _____ Firma_____

I Sig.ri _____ e _____ dichiarano di aver preso visione e di essere stato informato sul contenuto dell'Accordo territoriale sottoscritto il _____ ed in vigore dal _____. Firma_____

Tutto ciò premesso, le Organizzazioni _____ e _____, come sopra rappresentate, sotto la propria responsabilità e sulla base degli elementi oggettivi sopra dichiarati, anche ai fini dell'ottenimento di eventuali agevolazioni fiscali, ATTESTANO che i contenuti economici e normativi del contratto sopra descritto corrispondono a quanto previsto dall'Accordo territoriale vigente per la Città Metropolitana Bolognese per il Comune di . depositato in data _____ ed in vigore dal _____.

p. l'Organizzazione p. l'Organizzazione

Isottoscritti _____ e _____ autorizzano il trattamento dei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n.196 (Codice in materia di protezione dei dati personali).

data Firma

A superficie conduttore Mq. 1 - B superficie locatore o altri Mq. _____ - C superficie delle parti comuni Mq. _____
Quota percentuale superficie conduttore 100.00 % e superficie convenzionale a disposizione conduttore Mq.1.00

ATTESTAZIONE BILATERALE DI RISPONDENZA EX D.M. 16/01/2017

L'Organizzazione _____ in persona di _____

e l'Organizzazione _____ in persona di _____

firmatarie dell'Accordo territoriale per la Città Metropolitana di Bologna sottoscritto il 27/03/2024 in vigore dal 01/04/2024

premesso che

Il Sig./ra _____ C.F. _____

residente in _____ Via/Piazza _____ n° _____

nella sua qualità di Locatore dell'immobile/porzione di immobile sito a .....

in Via/Piazza _____ n° _____ e delle relative pertinenze, il tutto identificato al

foglio.....mapp. .....sub ..... Categoria ..... Rendita Catastale .....
foglio.....mapp. .....sub ..... Categoria ..... Rendita Catastale .....
foglio.....mapp. .....sub ..... Categoria ..... Rendita Catastale .....

Ha stipulato un contratto di locazione relativo ai predetti immobili, con decorrenza .....

con il Sig./ra _____ CF _____

☐ registrato il _____ al n° _____ serie _____ identificativo telematico _____ presso l'Agenzia delle Entrate di _____

☐ in corso di registrazione essendo i termini non ancora scaduti;

ha presentato richiesta per l'attestazione ex D.M. 16/1/2017, per sé e per i seguenti ulteriori locatori:

Sig./ra _____ C.F _____
Sig./ra _____ C.F _____

dichiarando sotto la sua responsabilità, i seguenti elementi:

	PARAMETRI
	Tipologia A/1-A/2-A/3-A/7-A/8-A/9
	Autorimessa singola
	Posto auto esclusivo accatastato
	Pt, Pr, 1° piano o superiori con ascensore, piano seminterrato con area esclusiva collegata
	Riscaldamento autonomo o centralizzato con contacalorie
	Porta blindata o sistema di allarme o cancello
	Doppi vetri
	Impianto di condizionamento
	Area verde condominiale
	Area verde esclusiva
	Doppio servizio
	Interventi di risparmio energetico
	Cantina o soffitta
	Cortile con possibilità di parcheggio in area condominiale
	Balcone o terrazza o lastrico solare di pertinenza esclusiva
	Costruzione dal 01/01/2013 o di recupero edilizio importante dal 01/01/2013
	Abbattimento barriere architettoniche
	Impianto fotovoltaico e/o pannelli solari

	CALCOLO DEL CANONE
	Zona
	Vani
	n° elementi di qualità
	Tariffa massima
	Tariffa minima
	Maggiorazione pregio
	Maggiorazione arredo
	Maggiorazione durata
	Maggiorazione recesso
	Maggiorazione deposito
	Maggiorazione qualità energetica
	Totale maggiorazioni
	Superficie convenzionale alloggio
	Superficie autorimessa
	Superficie box/posto auto
	Superficie terrazza/balcone sup. 10 mq.
	Superficie area verde esclusiva sup. 10
	Totale superficie convenzionale
	Durata concordata
	CANONE MENSILE MINIMO
	CANONE MENSILE MASSIMO
	CANONE MENSILE CONCORDATO

Firma .....

Il Sig./ra _____dichiara di aver preso visione e di essere stato/a informato/a sul contenuto dell'Accordo territoriale sottoscritto il 27/03/2024 in vigore dal 01/04/2024.

Data Firma

....

Tutto ciò premesso, le Organizzazioni _____ e _____come sopra rappresentate, sotto la propria responsabilità e sulla base degli elementi oggettivi sopra dichiarati, anche ai fini dell'ottenimento di eventuali agevolazioni fiscali,

ATTESTANO

che i contenuti economici e normativi del contratto sopra descritto corrispondono a quanto previsto dall'Accordo territoriale vigente per la Città Metropolitana di Bologna sottoscritto il 27/03/2024 in vigore dal 01/04/2024.

NON ATTESTANO

che i contenuti economici e normativi del contratto sopra descritto corrispondono a quanto previsto dall'Accordo territoriale vigente per la Città Metropolitana di Bologna in vigore dal 01/04/2024 per i seguenti motivi:

.....

.....

.....

p.l' Organizzazione .....data .....

p. l' Organizzazione ..... data .....

Io sottoscritto/a ..... autorizzo il trattamento dei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Data Firma

....

ATTESTAZIONE BILATERALE DI RISPONDENZA EX D.M. 16/01/2017

L'Organizzazione _____ in persona di _____

e l'Organizzazione _____ in persona di _____

firmatarie dell'Accordo territoriale per la Città Metropolitana di Bologna sottoscritto il 27/03/2024 in vigore **dal 01/04/2024**

premesso che

Il Sig./ra _____ C.F. _____

residente in _____ Via/Piazza _____ n° _____

nella sua qualità di Locatore dell'immobile/porzione di immobile sito a .....

in Via/Piazza _____ n° _____ e delle relative pertinenze, il tutto identificato al

foglio.....mapp. .....sub ..... Categoria ..... Rendita Catastale .....
foglio.....mapp. .....sub ..... Categoria ..... Rendita Catastale .....
foglio.....mapp. .....sub ..... Categoria ..... Rendita Catastale .....

Ha stipulato un contratto di locazione relativo ai predetti immobili, con decorrenza .....

con il Sig./ra _____ CF _____

☐ registrato il _____ al n° _____ serie _____ identificativo telematico _____ presso l'Agenzia delle Entrate di _____

☐ in corso di registrazione essendo i termini non ancora scaduti;

ha presentato richiesta per l'attestazione ex D.M. 16/1/2017, per sé e per i seguenti ulteriori locatori:

Sig./ra _____ C.F _____
Sig./ra _____ C.F _____

dichiarando sotto la sua responsabilità, i seguenti elementi:

	PARAMETRI
	Tipologia A/1-A/2-A/3-A/7-A/8-A/9
	Autorimessa singola
	Posto auto esclusivo accatastato
	Pt, Pr, 1° piano o superiori con ascensore, piano seminterrato con area esclusiva collegata
	Riscaldamento autonomo o centralizzato con contacalorie
	Porta blindata o sistema di allarme o cancello
	Doppi vetri
	Impianto di condizionamento
	Area verde condominiale
	Area verde esclusiva
	Doppio servizio
	Interventi di risparmio energetico
	Cantina o soffitta
	Cortile con possibilità di parcheggio in area condominiale
	Balcone o terrazza o lastrico solare di pertinenza esclusiva
	Costruzione dal 01/01/2013 o di recupero edilizio importante dal 01/01/2013
	Abbattimento barriere architettoniche
	Impianto fotovoltaico e/o pannelli solari

	CALCOLO DEL CANONE
	Zona
	Vani
	n° elementi di qualità
	Tariffa massima
	Tariffa minima
	Maggiorazione pregio
	Maggiorazione arredo
	Maggiorazione durata
	Maggiorazione recesso
	Maggiorazione deposito
	Maggiorazione qualità energetica
	Totale maggiorazioni
	Superficie convenzionale alloggio
	Superficie autorimessa
	Superficie box/posto auto
	Superficie terrazza/balcone sup. 10 mq.
	Superficie area verde esclusiva sup. 10
	Totale superficie convenzionale
	Durata concordata

	CANONE MENSILE MINIMO
	CANONE MENSILE MASSIMO
	CANONE MENSILE CONCORDATO

Firma .....

Il Sig./ra _____dichiara di aver preso visione e di essere stato/a informato/a sul contenuto dell'Accordo territoriale sottoscritto il 27/03/2024 in vigore dal 01/04/2024.

Data Firma

....

Tutto ciò premesso, le Organizzazioni _____ e _____come sopra rappresentate, sotto la propria responsabilità e sulla base degli elementi oggettivi sopra dichiarati, anche ai fini dell'ottenimento di eventuali agevolazioni fiscali,

ATTESTANO

che i contenuti economici e normativi del contratto sopra descritto corrispondono a quanto previsto dall'Accordo territoriale vigente per la Città Metropolitana di Bologna sottoscritto il 27/03/2024 in vigore dal 01/04/2024.

p.l' Organizzazione .....data .....

p. l' Organizzazione..... data .....

Io sottoscritto/a ..... autorizzo il trattamento dei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Data Firma

....

ATTESTAZIONE BILATERALE DI RISPONDENZA EX D.M. 16/01/2017

L'Organizzazione _____ in persona di _____

e l'Organizzazione _____ in persona di _____

firmatarie dell'Accordo territoriale per la Città Metropolitana di Bologna sottoscritto il 27/03/2024 in vigore **dal 01/04/2024**

premesso che

Il Sig./ra _____ C.F. _____

residente in _____ Via/Piazza _____ n° _____

nella sua qualità di Locatore dell'immobile/porzione di immobile sito a .....

in Via/Piazza _____ n° _____ e delle relative pertinenze, il tutto identificato al

foglio.....mapp. .....sub ..... Categoria ..... Rendita Catastale .....
foglio.....mapp. .....sub ..... Categoria ..... Rendita Catastale .....
foglio.....mapp. .....sub ..... Categoria ..... Rendita Catastale .....

Ha stipulato un contratto di locazione relativo ai predetti immobili, con decorrenza .....

con il Sig./ra _____ CF _____

☐ registrato il _____ al n° _____ serie _____ identificativo telematico _____ presso l'Agenzia delle Entrate di _____

☐ in corso di registrazione essendo i termini non ancora scaduti;

ha presentato richiesta per l'attestazione ex D.M. 16/1/2017, per sé e per i seguenti ulteriori locatori:

Sig./ra _____ C.F _____
Sig./ra _____ C.F _____

dichiarando sotto la sua responsabilità,

TRATTASI DI CONTRATTO TRANSITORIO, EX ART.5, COMMA 1, LEGGE 431/98, RELATIVO AD ALLOGGIO SITO IN COMUNE NON AD ALTA TENSIONE ABITATIVA E CON POPOLAZIONE INFERIORE A 10.000 ABITANTI, PERTANTO IL CANONE E' STATO LIBERAMENTE CONCORDATO FRA LE PARTI CONTRAENTI.

Il Sig./ra ..... dichiara di aver preso visione e di essere stato/a informato/a sul contenuto dell'Accordo territoriale sottoscritto il 27/03/2024 in vigore dal 01/04/2024

DATA ..... FIRMA .....

Tutto ciò premesso, le Organizzazioni ..... e ..... come sopra rappresentate, sotto la propria responsabilità e sulla base degli elementi oggettivi sopra dichiarati, anche ai fini dell'ottenimento di eventuali agevolazioni fiscali,

ATTESTANO

che i contenuti normativi del contratto sopra descritto corrispondono a quanto previsto dall'Accordo territoriale vigente per la Città Metropolitana di Bologna sottoscritto il 27/03/2024 in vigore 01/04/2024

p. l'Organizzazione ..... data .....

p. l'Organizzazione ..... data .....

Io sottoscritto/a ..... autorizzo il trattamento dei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

DATA ..... FIRMA .....