



- pergolati, gazebo in legno o metallo con eventuale copertura retrattile e permeabile <sup>1</sup>
- bacheche
- lapidi e monumenti
- fittoni
- piccolo ricovero per attrezzature da giardino di altezza massima mt. 2.40 misurata all'imposta della copertura sul lato esterno e superficie massima di mq 6.00 (si intende che il numero massimo di tali manufatti è limitato ad uno per ogni unità immobiliare)

### DICHIARA

ai sensi dell' Art. 47 del DPR 28/12/2000 n. 445, sotto la propria personale responsabilità, consapevole delle sanzioni in caso di dichiarazioni false o mendaci previste dall' Art. 76 del citato DPR 445/2000 e fermo restando l'immediata decadenza, ai sensi dell' Art. 75 del DPR 445/2000, dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera:

1. di possedere il titolo ad intervenire di cui all' Art. 12.1 del REC in quanto :  
 proprietario     comproprietario <sup>2</sup>     avente titolo <sup>3</sup> \_\_\_\_\_
2. di essere consapevole che i lavori di cui alla presente comunicazione comportano modifiche all'immobile/area oggetto dell'intervento e pertanto è necessario avere acquisito preventivamente il consenso di tutte le proprietà, espresso con specifico atto autorizzativo;
3. che le opere non interessano spazi pubblici o di uso pubblico;
4. che l'edificio o area di intervento non sono ricompresi all'interno del perimetro del piano particolareggiato di iniziativa pubblica "Centro Antico";
5. che l'intervento non comporta modifiche alle strutture, alla distribuzione interne, alle aperture interne ed esterne, alle destinazioni d'uso esistenti;
6. che l'intervento fa salvi i diritti di terzi

Anzola Dell'Emilia li, \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

**Unitamente si allega alla presente fotocopia non autenticata di un documento di identità del/i sottoscrittore/i ai sensi dall'art. 38 del DPR 28/12/2000n. 445.**

<sup>1</sup> Con i termini "pergola" e "gazebo" si intendono manufatti di arredo di spazi esterni costituiti da montanti verticali e da elementi di connessione fra i montanti, atti a sostenere piante rampicanti o elementi mobili per ombreggiamento: tende avvolgibili e simili. Sia gli elementi portanti sia gli elementi di connessione orizzontali e le eventuali grigliature verticali fra i montanti saranno di materiali quali legno o metallo e di sezione necessariamente modesta dovendo portare esclusivamente il peso proprio. In ogni caso una pergola o gazebo non può essere dotata di una copertura atta a fornire protezione dalle intemperie (es. pioggia), in quanto, in questo caso dovrebbe essere considerato un elemento di chiusura superiore, come una tettoia, e darebbe luogo ad uno spazio coperto. Non può essere dotato neppure di delimitazioni verticali che non siano grigliate (si considera grigliato un manufatto di modesto spessore in cui gli elementi solidi che lo compongono non coprono comunque più del 1/20 della superficie e non occupano più di 1/25 delle pareti laterali).

Le eventuali tende poste su questi manufatti devono essere retrattili o avvolgibili e permeabili alla pioggia.

Nel rispetto delle caratteristiche di cui sopra una pergola o gazebo non sono tenuti ad osservare le distanze minime dai confini e fra edifici (capo XIV).

Tuttavia una pergola o gazebo realizzato sul suolo e costituito anche da pannelli verticali grigliati posti sul confine o in prossimità di esso si configura alla stregua di una recinzione e pertanto deve rispettare le norme che riguardano le recinzioni.

L'installazione di manufatti di qualsivoglia natura indipendentemente dalla loro consistenza e dimensione, anche se posti in semplice appoggio purché provvisti di copertura, sono da considerarsi superficie accessoria, pertanto la loro collocazione è subordinata al rilascio di specifico permesso di costruire comunale.

<sup>2</sup> Allega copia documento di identità degli ulteriori comproprietari

<sup>3</sup> Vedasi art. 12.1 del REC

## Informazioni generali

Per tutti le opere che comportano modifiche architettonico/estetiche di un edificio o di un'area, anche se effettuate su una singola unità immobiliare (es. appartamento), è necessario avere acquisito il consenso di tutte le proprietà dell'edificio/area.

Ad esempio, nel caso di un intervento su un appartamento in un condominio, qualora il richiedente non fosse proprietario della porzione di immobile oggetto dei lavori, dovrà acquisire preventivamente l'assenso del proprietario o di eventuali comproprietari. Inoltre dovrà acquisire il consenso di tutti i condomini, espresso con specifico atto autorizzativo (l'assenso potrà essere contenuto, ad es., nel verbale di assemblea condominiale).

Ai sensi della normativa vigente, questa Amministrazione ha la facoltà di procedere ad eventuali controlli in merito alla veridicità di quanto dichiarato nella presente richiesta di autorizzazione, sia attraverso verifiche d'ufficio, sia richiedendo l'esibizione della documentazione in possesso del richiedente. Qualora da tali controlli emergesse la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il richiedente sarà soggetto ai procedimenti sanzionatori conseguenti. Rimane ferma, inoltre, l'applicazione delle sanzioni penali previste nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000.

### **Dove rivolgersi**

Comune di Anzola dell'Emilia

Area Urbanistica e Attività Produttive

Via Grimandi, 1

Tel: 051/6502111 – fax: 051/731598 – E.mail: [suap@anzola.provincia.bologna.it](mailto:suap@anzola.provincia.bologna.it)

Per la consegna della presente comunicazione, nonché per informazioni di carattere generale, ritiro modulistica e atti rivolgersi all'Ufficio Relazioni con il Pubblico dal lunedì, martedì venerdì dalle ore 8.30 alle 13.00, mercoledì e sabato dalle ore 8.30 alle 12.00 ed il giovedì dalle ore 8.30 fino alle ore 18.30.

### **INFORMATIVA PRIVACY:**

L'Amministrazione Comunale informa, ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 196/2003, che:

1. il trattamento dei dati conferiti con dichiarazioni / richieste è finalizzato allo sviluppo del relativo procedimento amministrativo ed alle attività ad esso correlate;
2. il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti;
3. il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'interruzione / l'annullamento dei procedimenti amministrativi;
4. in relazione al procedimento ed alle attività correlate, il Comune può comunicare i dati acquisiti con le dichiarazioni / richieste ad altri Enti competenti;
5. il dichiarante può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003, ovvero la modifica, l'aggiornamento e la cancellazione dei dati;
6. titolare della banca dati è il Comune di Anzola dell'Emilia; responsabile del trattamento dei dati è il Direttore dell'Area Urbanistica e Attività Produttive.