



**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA**  
**PROVINCIA DI BOLOGNA**

**C O P I A**

APPROVAZIONE DEL RINNOVO DELLA CONVENZIONE PER LA GESTIONE ASSOCIATA TRA I COMUNI DELLE "TERRED'ACQUA" DELLA PROGRAMMAZIONE, SPERIMENTAZIONE E ATTUAZIONE DEL PIANO DI DECENTRAMENTO NELL'AMBITO DEL TRASFERIMENTO DELLE COMPETENZE CATASTALI AI COMUNI.

NR. Progr. **7**  
Data **26/01/2006**  
Seduta NR. **1 /**  
Titolo  
Classe  
Sottoclasse

Cod. Materia : **9 1** **CONVENZIONI DIVERSE**

Adunanza **ORDINARIA** Seduta **PUBBLICA** di **PRIMA** convocazione in data **26/01/2006**

Il **PRESIDENTE** ha convocato il **CONSIGLIO COMUNALE** nella apposita sala del Municipio, oggi **26/01/2006** al ore **20:30** in adunanza **ORDINARIA** di **PRIMA** convocazione previo invio di invito scritto a domicilio e-mail nei modi e termini previsti dal vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	Pre.
ROPA LORIS	S	MALAGUTI FIORENZO	N	GIORDANO ANTONIO	S
MONARI CARLO	N	TREVISANI CLAUDIO	S	GALLERANI GABRIELE	S
MARCHESINI LORIS	S	BENEDETTO OFELIA	S	FACCHINI RICCARDO	S
BUSSOLARI ROBERTA	N	MANFREDINI SILVIA	N		
ZAVATTARO PAOLO	S	BIANCHINI RENZO	N		
TOLOMELLI VANNA	S	RONCAGLIA FRANCESCO	S		
BARTOLINI MONICA	S	DI DOMENICO LINA	S		
GADDI GUIDO	S	BRAGLIA LILIANA	N		
ZACCHIROLI DANILO	S	BONARINI MAURIZIO	N		
<b>TOTALE Presenti 14</b>		<b>TOTALE Assenti 7</b>			

Assenti Giustificati i signori :

**MONARI CARLO, BUSSOLARI ROBERTA, MALAGUTI FIORENZO, MANFREDINI SILVIA, BIANCHINI RENZO, BRAGLIA LILIANA, BONARINI MAURIZIO**

Sono presenti gli Assessori Extraconsiliari: **MIGNANI FABIO, LAZZARI MASSIMILIANO, ROTUNDO STEFANO**

Partecipa il **SEGRETARIO GENERALE** del Comune, **DR.SSA LUCIA PERNA** .

Constatata la legalità della adunanza, nella sua qualità di **PRESIDENTE**, **BARTOLINI MONICA** dichiara aperta la seduta invitando a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

Sono designati a scrutatori i Sigg.:

**DI DOMENICO LINA, ZACCHIROLI DANILO, BENEDETTO OFELIA.**

L'Ordine del Giorno, diramato ai Sigg. Consiglieri ai sensi del vigente Statuto comunale nonché del vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, porta la trattazione dell'oggetto sopra indicato. Tutti gli atti relativi agli argomenti iscritti all'Ordine del Giorno sono depositati presso la Segreteria comunale nel giorno dell'adunanza e nel giorno precedente.

**OGGETTO:**

**APPROVAZIONE DEL RINNOVO DELLA CONVENZIONE PER LA GESTIONE ASSOCIATA TRA I COMUNI DELLE "TERRED'ACQUA" DELLA PROGRAMMAZIONE, SPERIMENTAZIONE E ATTUAZIONE DEL PIANO DI DECENTRAMENTO NELL'AMBITO DEL TRASFERIMENTO DELLE COMPETENZE CATASTALI AI COMUNI.**

Al punto 1 sono entrati i Consiglieri Bianchini, Manfredini e Malaguti.

Al punto 5 è entrato il Consigliere Monari.

Al punto 7 esce il Consigliere Gaddi pertanto i presenti sono n. 17.

In sede di Conferenza dei Capigruppo si è deciso di dimezzare i tempi di intervento sul presente punto.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Premesso:**

- che con atto deliberativo di C.C. n. 17 in data 04.04.2001 è stato approvato il protocollo di intesa per la gestione in forma associata del catasto;
- che nell'atto deliberativo sopra menzionato veniva stabilito di rinviare a un successivo provvedimento la definizione degli accordi/convenzioni relativi alle modalità di concreta gestione fra i Comuni delle funzioni sul catasto;
- che con la deliberazione di C.C. n. 51 del 27.07.2002 è stata approvata la Convenzione per la gestione associata tra i Comuni di Anzola dell'Emilia, Calderara di Reno, Crevalcore, Sala Bolognese, San Giovanni in Persiceto, Sant'Agata Bolognese, della programmazione, sperimentazione e attuazione del piano di decentramento nell'ambito del trasferimento delle competenze catastali ai Comuni della durata di 3 anni a oggi scaduta;
- che la Conferenza dei Sindaci dell'Associazione Intercomunale "Terred'Acqua" in data 11.01.2006 con atto n. 1 ha deliberato:
  - 1) *Di approvare la proposta di rinnovo della convenzione relativa alla gestione associata tra i Comuni di Anzola dell'Emilia, Calderara di Reno, Crevalcore, Sala Bolognese, San Giovanni in Persiceto, Sant'Agata Bolognese, della programmazione, sperimentazione e attuazione del piano di decentramento nell'ambito del trasferimento delle competenze catastali ai Comuni nel testo sottoposto ai Comuni associati;*
  - 2) *Di trasmettere la suddetta deliberazione ai Sindaci ed ai responsabili dei Servizi associati, ai sensi dell'art. 6, 5° comma, del vigente Regolamento dell'Associazione, affinché gli stessi sottopongano gli atti in questione all'approvazione da parte dei rispettivi Consigli Comunali;*

**Ritenuto** di condividere, per le finalità già espresse nell'atto deliberativo consiliare in premessa citato, il contenuto dello schema di convenzione allegato;

**Udita** sul punto l'illustrazione dell'Assessore **Rotundo**, per la quale si fa integrale rinvio alla registrazione in atti al n. 1825;

**Dato atto** che è stato acquisito il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Area Urbanistica e Attività Produttive in ordine alla regolarità tecnica;

**Con voti** favorevoli unanimi resi per alzata di mano, presenti e votanti n. 17 componenti

## **DELIBERA**

- 1) Di approvare, per i motivi in premessa indicati, il rinnovo della convenzione allegata alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;
- 2) Di dare mandato al Sindaco di sottoscrivere in nome e per conto del Comune di Anzola dell'Emilia la suddetta convenzione, dandogli mandato di inserire nell'atto stesso le integrazioni e precisazioni che si rendessero necessarie o utili a definire in tutti i suoi aspetti la convenzione medesima;
- 3) Di dare atto che per gli adempimenti di cui agli artt. 2, 5, 7 della medesima convenzione verranno successivamente adottati separati provvedimenti in coerenza con le previsioni di Bilancio;

Successivamente con separata votazione e con voti favorevoli unanimi, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

**COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA**  
Provincia di Bologna

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI C.C. N. 7 DEL 26.01.2006

**IL PRESIDENTE**  
F.to (Monica Bartolini)

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to (Dr.ssa Lucia Perna)

**CONVENZIONE PER LA GESTIONE ASSOCIATA TRA I COMUNI DI ANZOLA DELL'EMILIA, CALDERARA DI RENO, CREVALCORE, SALA BOLOGNESE, SAN GIOVANNI IN PERSICETO, SANT'AGATA BOLOGNESE DELLA PROGRAMMAZIONE, SPERIMENTAZIONE E ATTUAZIONE DEL PIANO DI DECENTRAMENTO NELL'AMBITO DEL TRASFERIMENTO DELLE COMPETENZE CATASTALI AI COMUNI.**

**Premesso:**

- che in data 2/4/01 tra la Provincia di Bologna, l'Agenzia del Territorio e i comuni di Anzola dell'Emilia, Calderara di Reno, Crevalcore, Sala Bolognese, San Giovanni in Persiceto e Sant'Agata Bolognese, rappresentati dal Sindaco di San Giovanni in Persiceto, designato comune capofila dell'allora costituenda associazione intercomunale dei comuni medesimi, venne sottoscritto il protocollo d'intesa per la programmazione, la sperimentazione e l'attuazione del piano di decentramento nell'ambito del trasferimento delle competenze del catasto ai comuni come stabilito dal D. Lgs. 112/98 (di seguito denominato semplicemente "protocollo d'intesa").
- che il predetto protocollo d'intesa prevede agli artt. 7 e 8 i seguenti obblighi a carico dei comuni sopra citati:
  - integrare le risorse umane fornite dall'Agenzia con due unità di personale;
  - dedicare ed allestire spazi e strutture atte ad accogliere le risorse umane, tecnologiche e documentali necessarie all'espletamento efficiente dell'attività oggetto della sperimentazione;
  - mantenere e migliorare la qualità e la correttezza dei dati catastali e dei flussi di aggiornamento delle banche dati fornendo un servizio efficace al cittadino;
  - collaborare con l'Agenzia nelle attività di pubblicizzazione, informazione, supporto e assistenza agli utenti;
- che i comuni sopra menzionati, con atti dei rispettivi Consigli hanno deliberato di costituire l'associazione intercomunale "TERRED'ACQUA" per l'esercizio in forma associata delle competenze conferite ai Comuni dalla L.R. 3/99 e successive modifiche, approvando fra l'altro il relativo regolamento.
- che la relativa convenzione fra i comuni aderenti è stata stipulata in data 20/07/01, rep.n.15181 e che l'associazione stessa è stata riconosciuta con decreto del presidente della Giunta Regionale n. 232 del 24/07/01 .
- che fra le finalità dell'Associazione è stato fissato all'art. 2 del regolamento l'esercizio associato delle funzioni relative al catasto.
- che in data 9 ottobre 2002 (rep. 15479 del Comune di San Giovanni in Persiceto) è stata stipulata, fra i Comuni di Anzola dell'Emilia, Calderara di Reno, Crevalcore, Sala Bolognese, San Giovanni in Persiceto e Sant'Agata Bolognese, una convenzione per la

gestione associata della programmazione, sperimentazione e attuazione del piano di decentramento nell'ambito del trasferimento delle competenze catastali ai comuni della durata di 3 (tre) anni

*tutto ciò premesso*

I sottoscritti comparenti, .....

## **CONVENGONO E STABILISCONO**

### **ART. 1 - FINALITÀ**

La presente convenzione, stipulata ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs. n. 267/2000 e della L.R. 3/99 e successive modificazioni, ha per scopo la continuazione della gestione in forma associata e coordinata della programmazione, della sperimentazione e dell'attuazione del piano di decentramento nell'ambito del trasferimento delle competenze del catasto ai comuni come stabilito dal D. Lgs. 112/98.

In conformità a quanto previsto nel citato protocollo d'intesa del 2/04/2001, il decentramento delle funzioni catastali viene inizialmente svolto per un periodo sperimentale, durante il quale le funzioni catastali rimarranno in capo all'Agenzia del Territorio, ma verranno svolte presso il servizio sovracomunale.

### **ART. 2 – OGGETTO E MODALITÀ OPERATIVE**

I Comuni dell'Associazione Intercomunale "TERRED'ACQUA" conservano la struttura già costituita e in grado di fornire ai cittadini tutti i servizi catastali.

Tali servizi sono articolati su due livelli:

livello comunale: presso ciascuno dei 6 comuni firmatari è operativo uno sportello (Unità di consultazione di cui all'art. 2 del protocollo d'intesa), gestito da personale interno, per le visure e il rilascio delle certificazioni catastali. Le spese per il funzionamento e la gestione di questo sportello saranno a totale carico di ciascuna amministrazione;

livello sovracomunale: presso il Comune di San Giovanni in Persiceto è operativo un ufficio per l'espletamento delle rimanenti tipologie di pratiche, sia per quanto riguarda il catasto urbano che il catasto terreni, consistenti nell'accettazione di frazionamenti e tipi mappali, dichiarazioni di nuove costruzioni e denunce di variazioni, richieste di volture e modificazioni.

Per tale servizio, nella fase sperimentale di cui al precedente art. 1, vengono adibite 5 unità di personale, due delle quali messe a disposizione dall'Agenzia, una dalla Provincia e due dal Comune Capofila, che svolgeranno mansioni tecniche ed amministrative.

I Comuni firmatari convengono che il comune capofila, di cui al successivo art. 4, individui tra i propri dipendenti, le unità di personale da mettere a disposizione dell'ufficio.

Ultimata la fase sperimentale, il Comune Capofila individuerà le unità di personale da mettere a disposizione dell'ufficio stesso.

### **ART. 3 - AMBITO TERRITORIALE**

L'ambito territoriale per la gestione coordinata ed associata dei servizi in oggetto è individuato nel territorio dei Comuni aderenti all'Associazione.

### **ART. 4 – COMUNE CAPOFILA**

Si individua come Comune capofila per la gestione della programmazione, della sperimentazione e dell'attuazione del piano di decentramento nell'ambito del trasferimento delle competenze del catasto ai comuni, il Comune di San Giovanni in Persiceto.

### **ART. 5 – ATTREZZATURE**

L'ufficio sovracomunale sarà dotato degli arredi e delle attrezzature necessarie per l'espletamento delle sue funzioni, con oneri a carico dei Comuni, in base al criterio di cui all'art. 7 della presente convenzione.

In particolare ad essi spetterà:

- l'allestimento e manutenzione dei locali ;
- le spese per le utenze tecnologiche (acqua, gas, energia elettrica, telefono);
- le spese di affitto e pulizia dei locali;
- l'informazioni e la pubblicizzazione del nuovo servizio.

### **ART. 6 – DURATA**

La durata della convenzione è fissata in anni tre decorrenti dalla data di sottoscrizione.

Se nel periodo di validità della convenzione dovessero intervenire provvedimenti legislativi in materia, si provvederà ad apportare al presente atto le eventuali necessarie modifiche.

La conclusione della prima fase sperimentale di cui all'art. 1 con conseguente trasferimento definitivo delle funzioni catastali ai Comuni avverrà, previo richiesta delle amministrazioni che sottoscrivono il presente accordo, nei modi e nei tempi previsti dal D. Lgs. 112/98.

L'eventuale rinnovo sarà oggetto di successivi provvedimenti dei Consigli Comunali.

Al singolo Comune è lasciata facoltà di recesso motivata, da esprimere con preavviso di almeno sei mesi.

#### **ART. 7 - RIPARTO DELLE SPESE**

Le spese di cui agli artt. 2 e 5 sono ripartite fra i Comuni interessati, in misura proporzionale alla popolazione residente al 31/12/2004 .

Il comune di San Giovanni in Persiceto quale comune capofila prevederà nel proprio bilancio e P.E.G. un apposito Centro di Costo denominato servizi catastali ove troveranno allocazione tutte le spese inerenti la presente convenzione.

Tali spese verranno rimborsate dagli altri comuni, per quanto di propria competenza, annualmente, successivamente alla rendicontazione delle spese, predisposta dal comune di San Giovanni in Persiceto.

#### **ART. 8 – CONTROVERSIE**

Ogni controversia tra i Comuni, derivante dall'interpretazione e/o esecuzione della presente convenzione, viene rimessa alla Conferenza dei Sindaci.

#### **ART. 9 – DISPOSIZIONI FINALI**

La presente convenzione è esente da imposta di bollo a termini dell'art. 16, Tab. B, D.P.R. 642/72 e sarà registrato in caso d'uso, ai sensi del D.P.R. 131/86.

#### **Atto letto, approvato e sottoscritto**

p. IL COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA \_\_\_\_\_

p. IL COMUNE DI CALDERARA DI RENO \_\_\_\_\_

p. IL COMUNE DI CREVALCORE \_\_\_\_\_

p. IL COMUNE DI SALA BOLOGNESE \_\_\_\_\_

p. IL COMUNE DI SAN GIOVANNI IN PERSICETO \_\_\_\_\_

p. IL COMUNE DI SANT'AGATA BOLOGNESE \_\_\_\_\_

**COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA**

**PROVINCIA DI BOLOGNA**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Numero Delibera 7 Del 26/01/2006

Servizio : DIRETTORE AREA URBAN. E ATT. PRODUTTIVE

---

OGGETTO

**APPROVAZIONE DEL RINNOVO DELLA CONVENZIONE PER LA GESTIONE ASSOCIATA TRA I COMUNI DELLE "TERRED'ACQUA" DELLA PROGRAMMAZIONE, SPERIMENTAZIONE E ATTUAZIONE DEL PIANO DI DECENTRAMENTO NELL'AMBITO DEL TRASFERIMENTO DELLE COMPETENZE CATASTALI AI COMUNI.**

---

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N. 267

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la <b>REGOLARITA' TECNICA</b> esprime parere : <b>FAVOREVOLE</b> ..... ..... Data 16/01/2006 IL DIRETTORE AREA URBAN. E ATT. PRODUTTIVE F.to ARCH. ROMOLO SOZZI
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	Per quanto concerne la <b>REGOLARITA' CONTABILE</b> esprime parere : ..... ..... Data IL F.to

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to BARTOLINI MONICA

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to DR.SSA LUCIA PERNA

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE.**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all' Albo Pretorio dal **4/02/2006** al **19/02/2006** ai sensi e per gli effetti dell' Art. 124, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

ANZOLA DELL'EMILIA, Lì 4/02/2006

L'OPERATORE AMMINISTRATIVO  
F.to LAMBERTINI PAOLA

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.**

È copia conforme all' originale.

ANZOLA DELL'EMILIA, Lì 4/02/2006

IL RESP. SERV. AFF. GEN./IST.LI  
BULDRINI DANIELA

---

**ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione, pubblicata nei termini sopraindicati, è divenuta esecutiva il 14/02/2006 dopo il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 - comma 3 - del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Addì, .....

IL SEGRETARIO GENERALE