



**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA**  
**PROVINCIA DI BOLOGNA**

**C O P I A**

<input checked="" type="checkbox"/>	Comunicata ai Capigruppo Consiliari	il	<b>19/01/2005</b>	Nr. Prot.	<b>1052</b>
<input type="checkbox"/>	Trasmessa al Prefetto	il		Nr. Prot.	
<input type="checkbox"/>	Trasmessa / Ritrasmissione al CO.RE.CO.	il		Nr. Prot.	
		il		Nr. Prot.	

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI - ANNO 2005 - DETERMINAZIONE ALIQUOTE ED ULTERIORE DETRAZIONE PER ABITAZIONE PRINCIPALE.

NR. Progr. **1**  
Data **11/01/2005**  
Seduta NR. **1**  
Titolo  
Classe  
Sottoclasse

Cod. Materia : 318 **IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI**

L'anno **DUEMILACINQUE** questo giorno **UNDICI** del mese di **GENNAIO** alle ore **15:30** convocata con le prescritte modalità, nella solita sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presente	
ROPA LORIS	PRESIDENTE	S	
MIGNANI FABIO	ASSESSORE	S	
GHINI ELVE	ASSESSORE	S	
LAZZARI MASSIMILIANO	ASSESSORE	S	
COCCHI MIRNA	ASSESSORE	S	
ROTUNDO STEFANO	ASSESSORE	S	
SANTAGADA GIULIO	ASSESSORE	S	
<i>TOTALE Presenti</i>	<b>7</b>	<i>TOTALE Assenti</i>	<b>0</b>

Assenti Giustificati i signori :

*Nessun Assessore risulta assente.*

Partecipa il **SEGRETARIO GENERALE** del Comune, **DR.SSA LUCIA PERNA** .

Il Sig. **ROPA LORIS** in qualità di **SINDACO** assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO:**

**IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI - ANNO 2005 - DETERMINAZIONE ALIQUOTE ED ULTERIORE DETRAZIONE PER ABITAZIONE PRINCIPALE.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Richiamato l'art. 42 lettera f) del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 da cui si desume la competenza della Giunta Comunale a determinare le aliquote dei tributi;

Considerato che ai sensi dell'art. 8 – comma 3 – del Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 504 le riduzioni di imposta e detrazioni devono essere stabilite con il medesimo atto deliberativo di cui all'art. 6 – comma 1 – dello stesso Decreto;

Esaminato il comma 2 dell'art. 6 del Decreto Legislativo n. 504/1992, relativo ai criteri di determinazione dell'aliquota I.C.I., e considerato che la mancata adozione della citata deliberazione comporta l'automatica applicazione dell'aliquota del 4 per mille;

Tenuto conto della volontà dell'Amministrazione di mantenere inalterata la pressione fiscale nei confronti dei contribuenti possessori di unità immobiliari adibite ad abitazione principale;

Richiamato inoltre l'art. 10 del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili, così come modificato con deliberazione consiliare n. 61 del 27.11.2003 sulla base di quanto contenuto nell'art. 2 della Legge 9 dicembre 1998 n. 431;

Ritenuto necessario:

- fissare i criteri e le corrispondenti maggiori detrazioni per l'anno 2005 dell'Imposta Comunale sugli Immobili in relazione a particolari situazioni di disagio economico - sociale;
- determinare le aliquote per l'anno 2005 dell'Imposta Comunale sugli Immobili;

Dato atto che è stato acquisito il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Area Economico/Finanziaria e Controllo in ordine alla regolarità tecnica;

Con voti unanimi resi nei modi di legge

**D E L I B E R A**

Per i motivi esposti in premessa:

- 1) Di determinare, per l'anno 2005 le seguenti aliquote e detrazioni:
  - **aliquota del 4,5 per mille e detrazione di € 103,29 per l'abitazione principale e relativa pertinenza;**

- **aliquota del 4,5 per mille e detrazione di €103,29 per l'abitazione e pertinenza concessa in uso gratuito a parenti di 1° grado in linea retta che la occupano come abitazione principale.** Il proprietario al fine di poter usufruire dell'aliquota ridotta e della detrazione deve produrre autocertificazione entro il termine del saldo ICI del primo anno; tale autocertificazione avrà validità anche per gli anni successivi e fino a quando permarranno le stesse condizioni. Non sono tenuti a presentare tale autocertificazione i contribuenti che in passato l'hanno già presentata o hanno presentato apposita dichiarazione ICI;
  - **aliquota del 6,5 per mille per tutti gli altri immobili;**
  - **aliquota del 2,75 per mille per l'abitazione e pertinenza concesse in affitto con regolare contratto a canone concordato;**
- 2) **Di aumentare la detrazione ICI prevista per l'abitazione principale da € 103,29 a €216,00 per l'anno 2005** allorché ricorrano le seguenti situazioni:
- Nucleo familiare formato da almeno due persone con reddito imponibile di sola pensione non superiore a €12.001,79 oppure nucleo familiare formato da una sola persona con reddito imponibile di sola pensione non superiore a €8.001,21 – i cui componenti abbiano compiuto i 60 anni di età alla data del 01.01.2004 e non siano in condizione lavorativa e inoltre siano in possesso di un'unica unità immobiliare adibita ad abitazione principale ed eventualmente una ulteriore unità immobiliare adibita ad autorimessa;
  - Coppia di coniugi con almeno quattro figli di età inferiore ad anni 18 e/o risultanti a carico (es.: figli studenti con età inferiore ad anni 26) il cui reddito complessivo imponibile non sia superiore a €34.290,86;
  - Coppia di coniugi il cui reddito pro-capite imponibile non sia eccedente € 11.430,29 aventi un figlio che presenta gravi forme di handicap, ai sensi della Legge 11.02.1980 n. 18 e dell'art. 6 del D.Lgs. 509/88, ovvero:
    - invalido con totale e permanente inabilità lavorativa (100%) e con impossibilità di deambulare senza l'ausilio permanente di un accompagnatore;
    - invalido con totale e permanente inabilità lavorativa (100%) e con necessità di assistenza continua, non essendo in grado di compiere i normali atti quotidiani della vita;

L'anno di riferimento, per quanto concerne il reddito, è quello precedente a quello di imposizione ICI e di applicazione della maggiore detrazione.

**COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA**

**PROVINCIA DI BOLOGNA**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Numero Delibera **1** Del **11/01/2005**

Servizio : **TRIBUTI**

---

**OGGETTO**

**IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI - ANNO 2005 - DETERMINAZIONE ALIQUOTE ED ULTERIORE  
DETRAZIONE PER ABITAZIONE PRINCIPALE.**

---

*PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N. 267*

<p><b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO</b></p>	<p>Per quanto concerne la <b>REGOLARITA' TECNICA</b> esprime parere : <b>FAVOREVOLE</b> ..... ..... Data 11/01/2005 IL DIRETTORE AREA ECON./FINANZ. E CONTROLLO F.to RAG. PAOLA NEROZZI</p>
<p><b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO</b></p>	<p>Per quanto concerne la <b>REGOLARITA' CONTABILE</b> esprime parere : ..... ..... Data IL F.to</p>

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to ROPA LORIS

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to DR.SSA LUCIA PERNA

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE.**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all' Albo Pretorio dal **19/01/2005** al **3/02/2005** ai sensi e per gli effetti dell' Art. 124, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

ANZOLA DELL'EMILIA, Lì 19/01/2005

IL RESP. SERV. AFF. GEN./IST.LI  
F.to BULDRINI DANIELA

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.**

È copia conforme all' originale.

ANZOLA DELL'EMILIA, Lì 19/01/2005

IL RESP. SERV. AFF. GEN./IST.LI  
BULDRINI DANIELA

---

**ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è stata pubblicata nei termini sopraindicati. Contestualmente all'affissione all' Albo è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari.

La presente deliberazione, N O N è soggetta al controllo preventivo di legittimità, ed entro 10 giorni non sono pervenute richieste di invio al controllo, così come previsto dall'art. 127 - comma 1 - del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267; inoltre la presente deliberazione è stata pubblicata nei termini sopraindicati, ed è divenuta esecutiva il 29/01/2005 dopo il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 - comma 3 - del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Addì, .....

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to DR.SSA LUCIA PERNA